

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

1. Smluvní strany

1.1. Objednatel:

Obec Dubicko

se sídlem: Velká Strana 56, 789 72 Dubicko
zastoupené: Mgr. Václavem Hampl, starostou obce
IČ: 00302538
osoby oprávněné jednat
- ve věcech smluvních: Mgr. Václav Hampl, starosta obce
- ve věcech technických: Mgr. Václav Hampl, starosta obce
bankovní spojení: ČSOB, a.s.
číslo účtu: 153788011/0300

na straně jedné (dále jen „objednatel“)

a

1.2. Zhotovitel:

STAVOS VIDČE s.r.o.

se sídlem: Hlavní 14, 756 54 Zubří
zastoupená: Alešem Mičkalem, Alicí Indrákovou - jednatelé
IČ: 25883658
osoby oprávněné jednat: Aleš Mičkal, Alice Indráková - jednatelé
bankovní spojení: KB a.s., pobočka Valašské Meziříčí
číslo účtu: 27-6378520267/0100

na straně druhé (dále jen „zhotovitel“)

uzavírají dnešního dne podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „OZ“) tuto Smlouvu o dílo (dále jen "Smlouva").

- 1.3 Je-li dále ve Smlouvě uvedeno, že jedná objednatel, má se za to, že jedná osoba oprávněná jednat za objednatele, která má k tomuto zmocnění či jiné oprávnění.
- 1.4 Při operativním technickém řízení činností při realizaci díla, při potvrzování zápisů, odsouhlasení faktur nebo jiných podkladů pro placení, potvrzování soupisu provedených prací, zápisů o předání a převzetí díla nebo jeho částí jsou zmocnění jednat

za objednatele: Mgr. Václav Hampl, starosta obce

za zhotovitele: Aleš Mičkal, Alice Indráková, jednatelé

a to vždy každý z nich samostatně, pokud není stanoveno jinak. Toto zmocnění trvá až do písemného odvolání. Změny v zastoupení budou uvedeny v dodatku této Smlouvy, účinné jsou však

již od okamžiku, kdy byl druhé straně předložen písemný doklad o jejich provedení.

2. Základní údaje o díle

- 2.1. Název stavby: „Dubicko – oprava potoka“.
- 2.2. Adresa stavby: Místem plnění je koryto bezejmenného potoka, č.parc. 1608/78, 1608/77, 1608/76, 1608/75, 1608/74, 1608/21, 1608/22, 1608/72. Objekt leží na pozemku k. ú. Dubicko.
- 2.3. Zadavatel předpokládá spolufinancování z Ministerstva zemědělství České republiky z I. Výzvy programu 129 390 „Podpora opatření na drobných vodních tocích a malých vodních nádržích – 2.etapa“.
Registrace akce č.j.: 55497/2020-MZE-15151.

3. Předmět plnění

- 3.1. Na základě této smlouvy se zhotovitel zavazuje za podmínek obsažených v této smlouvě, na svou odpovědnost a vlastním jménem a v níže uvedeném termínu provést stavební práce ve formě úplného provedení všech stavebních a montážních prací, vč. příslušné inženýrské činnosti, stejně jako všech souvisejících prací a činností, za účelem provedení stavebních oprav stěn a dna koryta potoka protékajícím intravilánem obce Dubicko včetně opravy dvou domovních vjezdů přes koryto a opravy jedné lávky pro pěší. Práce budou probíhat v souladu s projektovou dokumentací, výkazem výměr k veřejné zakázce "Dubicko – oprava potoka", dále v souladu s nabídkou zhotovitele. Objednatel se zavazuje po řádném plnění dokončené dílo převzít a zaplatit cenu za provedení díla podle podmínek této smlouvy.
- 3.2. Zhotovením stavby se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních a montážních prací a konstrukcí jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné.
- 3.3. Mimo všechny definované činnosti patří do dodávky stavby i následující práce, činnosti a povinnosti:
 - a) zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla,
 - b) veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku,
 - c) zabezpečení staveniště, zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí,
 - d) demontáž stávajícího zařízení,
 - e) zajištění atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků např. podle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů,
 - f) prohlášení o shodě,
 - g) zřízení a odstranění zařízení staveniště,
 - h) zajištění DIO (dopravně inženýrská opatření) vč. dopravního značení, které bude po celou dobu stavby udržovat v řádném technickém stavu, a poplatků za dočasné zábory staveniště.
 - i) odvoz a uložení vybouraných hmot a stavební suti na skládku včetně poplatku za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů,
 - j) dokladovat skutečné dovozdové vzdálenosti na skládku a odvezené množství výkopku/sypaniny doložit vážními lístky,
 - k) zajištění fotodokumentace o průběhu stavby v tištěné a digitální podobě. Tato fotodokumentace opatřená stručným popisem s vyznačením data pořízení bude objednateli předána jako příloha protokolu o předání a převzetí dokončené stavby,
 - l) geodetické zaměření stavby
- 3.4. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, přezkoumal a prověřil rozsah zakázky, seznámil se se všemi dostupnými podklady a stavebním místem. Zhotovitel dále potvrzuje, že prověřil zakázku co do její úplnosti, správnosti, přesnosti a rozsahu, a tímto

výslovně prohlašuje a konstatuje, že zadávacím podmínkám porozuměl a že dílo lze podle jeho uvážení a podle projektové dokumentace provést v plném rozsahu tak, aby sloužilo svému účelu a splňovalo všechny požadavky na něj kladené.

- 3.5. Zhotovitel potvrzuje, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla.
- 3.6. Zhotovitel se zavazuje provést dílo včas, v odpovídající kvalitě podle platných předpisů a technických norem.
- 3.7. Objednatel se zavazuje převzít provedené dílo bez vad a nedodělků a uhradit za provedení díla cenu tak, jak je uvedeno v čl.6 této Smlouvy.
- 3.8. Dílo je považováno za ukončené po provedení všech prací a dodávek uvedených v čl. 3 této Smlouvy prostě vad a nedodělků a zhotovitel předal objednateli veškeré doklady uvedené v odst. 10.2 této smlouvy.

4. Sjednaná doba pro provedení díla

- 4.1. Zhotovitel provede dílo v následujících termínech:
 - 4.1.1. Zhotovitel zahájí práce na předmětu díla v souladu s vlastním dodaným harmonogramem prací v odevzdané nabídce po protokolárním předání staveniště - **Předpoklad předání staveniště je květen 2021.**
 - 4.1.2. Zhotovitel se zavazuje ukončit práce nejpozději **do 26 měsíců od protokolárního předání staveniště.**
- 4.2. Plnění předmětu Smlouvy je zahájeno protokolárním předáním staveniště zhotoviteli a ukončeno bude v souladu s čl. 10 této Smlouvy.
- 4.3. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli staveniště včetně všech dokladů pro provedení díla nejpozději v den zahájení stavby.
- 4.4. Dodržení doby plnění ze strany zhotovitele je závislé od řádného a včasného spolupůsobení objednatele dohodnutém v této Smlouvě. Po dobu prodlení objednatele s poskytnutím spolupůsobení není zhotovitel v prodlení se splněním závazku, pokud písemně upozornil objednatele na nutnost poskytnutí spolupůsobení v přiměřené době. Pokud je objednatel v prodlení s plněním tohoto svého závazku, je zhotovitel do doby sjednání dohody nebo dalšího postupu oprávněn přerušit práce na stavbě a požadovat změnu Smlouvy v příslušných částech, zejména v termínu dokončení.
- 4.5. Lhůty plnění předmětu Smlouvy se řídí harmonogramem postupu prací předloženým v nabídce zhotovitele, příloha č. 3 Smlouvy o dílo a je její nedílnou součástí. V tomto harmonogramu musí být uvedeny základní druhy prací s týdenní podrobností členění.
- 4.6. **Harmonogram může být aktualizován podle skutečného termínu zahájení stavby v souladu s podmínkami této Smlouvy. Případná aktualizace bude provedena zhotovitelem a odsouhlasena s objednatelem, a to nejpozději do termínu zahájení prací.**

5. Věci určené k provedení díla

- 5.1. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli nejpozději při předání staveniště doklad prokazující povolení stavby, veškeré potřebné doklady podle podmínek souhlasu s provedením ohlášeného stavebního záměru a projektové dokumentace o předepsaných zkouškách podmiňujících převzetí díla.
- 5.2. Objednatel po uzavření této Smlouvy předá zhotoviteli bez zbytečného odkladu doklady potřebné k zahájení stavby.
- 5.3. Objednatel má ke zhotovované věci vlastnické právo, přičemž zhotovitel nese nebezpečí škod až do okamžiku předání díla.

6. Cena za dílo

- 6.1. Cena za zhotovení předmětu Smlouvy v rozsahu dle čl. 3 této Smlouvy ceny činí:

Cena bez DPH	14.150.900,- Kč
DPH	2.971.689,- Kč
Cena včetně DPH	17.122.589,- Kč

- 6.2. Dohodnutá cena bez DPH je stanovena na základě nabídky zhotovitele ze zadávacího řízení a zadávacích podmínek objednatele. Nabídkový položkový rozpočet stavby (ocenění výkazu výměr) ze zadávacího řízení (dále jen "nabídkový rozpočet stavby") tvoří **přílohu č. 2** této Smlouvy a je její nedílnou součástí.
- 6.3. Dohodnutá cena bez DPH je cenou maximální a je pevná po celou dobu realizace zakázky. K dohodnuté ceně bez DPH bude připočítáno DPH v zákonné sazbě.
- 6.4. V dohodnuté ceně bez DPH jsou obsaženy také náklady na vybudování, provoz, údržbu a likvidaci zařízení staveniště a náklady prací a požadavků uvedených v odst. 3.2. a 3.3. této Smlouvy.
- 6.5. Dohodnutá cena bez DPH je cenou nejvýše přípustnou a může být změněna pouze v případech a za podmínek uvedených v této Smlouvě, zejména pak v případě:
- a) pokud objednatel požaduje práce, které nejsou předmětem díla.
 - b) pokud objednatel požaduje vypustit některé práce předmětu díla.
 - c) Při realizaci předmětu díla se zjistí skutečnosti odlišné od dokumentace předané objednatelem (neodpovídající geologické údaje, apod.).
 - d) pokud se při realizaci díla vyskytne potřeba dodatečných stavebních prací nebo dodatečných služeb, které v původních zadávacích podmínkách nebo v době sjednání Smlouvy nebyly známy a nebyly v předmětu Smlouvy zahrnuty vůbec nebo v menším kvantitativním rozsahu, jejich potřeba vznikla v důsledku objektivně nepředvídaných okolností, tyto dodatečné stavební práce nebo dodatečné služby jsou nezbytné pro provedení původních stavebních prací nebo pro poskytnutí původních služeb, zhotovitel je nezavinil ani nemohl předvídat a tyto skutečnosti mají prokazatelný vliv na cenu díla, oznámí zhotovitel jejich potřebu písemně objednateli. Smluvní strany začnou bez zbytečného odkladu jednat o způsobu, jakým bude vzniklá potřeba dodatečných stavebních prací nebo dodatečných služeb realizována.
- Výše uvedené však neplatí v případě, kdy požadované stavební práce byly obsaženy v zadávací dokumentaci, uchazeč si neověřil soulad výkazu výměr, a přestože s ohledem na své odbornosti a znalosti mohl tyto práce předvídat, tyto nezahrnul do své nabídky. Povětrnostní vlivy nejsou důvodem k navýšení ceny.
- 6.6. Má-li z důvodů uvedených v odst. 6.5. dojít ke změně dohodnuté ceny díla, musí být postupováno následovně: Pro ocenění prací nebo dodávek nebo služeb bude nejprve použita jednotková cena uvedená v nabídkovém rozpočtu stavby. Pokud jednotková cena v nabídkovém rozpočtu stavby uvedena není, bude k jejímu stanovení použita jednotková cena podle systému cenové soustavy ÚRS Praha, tj. podle Katalogů „S“ a „M“ popisů a směrných cen stavebních a montážních prací, a to na úrovni 90% v té době platných směrných jednotkových cen. Realizaci prací nebo dodávek nebo služeb je možno provést pouze v rozsahu písemně odsouhlaseném oběma smluvními stranami, který je uveden ve stavebním deníku s výkazem výměr nebo na změnovém listě. Jestliže zhotovitel provede některé z těchto prací bez písemného souhlasu objednatele, má objednatel právo odmítnout jejich úhradu; veškeré náklady spojené s těmito změnami a doplňky nese zhotovitel.
- 6.7. Pokud dojde k realizaci případů uvedených v odst. 6.6. této Smlouvy, musí být dohoda ohledně rozsahu prací a jejich ceně uzavřena písemně, a to samostatným vzestupně číslovaným dodatkem ke Smlouvě, v němž bude určen zejména předmět a rozsah prací, čas plnění, předpokládaný dopad na termín celé stavby a cena těchto prací.

7. Platební podmínky

- 7.1. Objednatel se zavazuje zhotoviteli poskytovat měsíční platby, a to na základě zhotovitelem předložených dílčích faktur. Objednatel požaduje vystavení 3 (třech) vyhotovení faktur, každé s platností originálu. Nedílnou přílohou faktury bude objednatelem odsouhlasený soupis

provedených prací. Zhotovitel se zavazuje, že předloží objednateli vždy nejpozději 5 (pět) dní před vystavením dílčí faktury soupis provedených prací včetně jejich ocenění v počtu 3 (tři) originálů, který bude obsahovat zejména:

- označení Soupis provedených prací v období od - do,
- název, sídlo a IČ zhotovitele,
- údaj o zápisu v obchodním rejstříku včetně spisové značky,
- název, sídlo a IČ objednatele,
- datum vystavení,
- předmět a název díla, číslo Smlouvy,
- soupis provedených prací s uvedením jednotlivých položek a jednotkové ceny dle nabídkového rozpočtu stavby,
- cenu bez DPH části díla odpovídající soupisu provedených prací + uvedení sazby daně
- razítko a podpis oprávněné osoby.

Po odsouhlasení soupisu provedených prací a jeho potvrzení objednatelem vystaví zhotovitel dílčí fakturu v souladu se zákonem o účetnictví, jehož nedílnou součástí musí být tento soupis provedených prací. Dílčí faktura, u které nebude přiložen objednatelem odsouhlasený a potvrzený soupis provedených prací, bude objednatelem vrácena.

7.2. Nedojde-li mezi oběma smluvními stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací a dodávek, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze ty práce, u kterých nedošlo k rozporu. Pokud bude dílčí faktura zhotovitele obsahovat i ty práce, které nebyly objednatelem odsouhlaseny, je objednatel oprávněn uhradit pouze tu část, se kterou souhlasí. Na zbývající část dílčí faktury nemůže zhotovitel uplatňovat žádné majetkové sankce vyplývající z peněžitého dluhu objednatele.

7.3. Podkladem pro poskytnutí měsíčních plateb podle této Smlouvy je faktura, kterou vyhotoví zhotovitel. Tato faktura musí obsahovat zejména:

- označení faktura,
- číslo dokladu,
- název, sídlo a IČ zhotovitele,
- údaj o zápisu v obchodním rejstříku vč. spisové značky,
- název, sídlo a IČ objednatele,
- datum vystavení, DUZP., datum odeslání a datum splatnosti,
- označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který se má platit,
- předmět a název díla, číslo Smlouvy,
- soupis provedených prací s náležitostmi dle odst. 7.1. této Smlouvy odsouhlasený objednatelem,
- cenu bez DPH části díla odpovídající soupisu provedených prací a dodávek,
- soupis dosud poskytnutých plateb, které se vztahují k dílu,
- částku k úhradě,
- razítko a podpis oprávněné osoby.

7.4. Po dokončení prací na předmětu díla podle této Smlouvy bude vystavena konečná faktura, kterou vyhotoví zhotovitel. Tato faktura musí obsahovat zejména:

- označení faktura,
- číslo dokladu,
- název, sídlo a IČ zhotovitele,
- údaj o zápisu v obchodním rejstříku vč. spisové značky,
- název, sídlo a IČ objednatele,
- datum vystavení, DUZP., datum odeslání a datum splatnosti,
- označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který se má platit,
- předmět a název díla, číslo Smlouvy,
- soupis provedených prací s náležitostmi dle odst. 7.1. této Smlouvy odsouhlasený

- objednatelem,
- cenu bez DPH části díla odpovídající soupisu provedených prací a dodávek,
 - soupis dosud poskytnutých plateb, které se vztahují k dílu,
 - částku k úhradě,
 - razítko a podpis oprávněné osoby.
- 7.5. Pokud se na díle vyskytnou vícepráce, které byly vzájemně odsouhlaseny smluvními stranami, bude vystavena samostatná faktura s tím, že tato faktura musí kromě všech náležitostí uvedených v odst. 7.3 a 7.4 této Smlouvy obsahovat i odkaz na dokument, kterým byly vícepráce sjednány a odsouhlaseny.
- 7.6. Pokud zhotovitel, který je plátcem DPH, provádí stavební nebo montážní práce vymezené v Klasifikaci produkce CZ-CPA 41 až 43 vydané Českým statistickým úřadem (dále jen "Klasifikace produkce CZ-CPA") na majetku, který je byť jen částečně objednatelem používán k ekonomické činnosti, je nutné aplikovat režim přenesené daňové povinnosti. Zhotovitel je povinen vystavit daňový doklad - fakturu s náležitostmi dle § 92a zákona o DPH včetně uvedení kódu plnění podle Klasifikace produkce CZ-CPA. Současně zhotovitel uvede na každém daňovém dokladu - faktuře text: "Fakturovaná částka neobsahuje daň z přidané hodnoty. Předmět plnění podléhá režimu přenesené daňové povinnosti podle § 92a zákona č.235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Pro příjemce plnění vzniká povinnost daň přiznat a zaplatit. Sazba DPH je 21 %.
- 7.7. Skutečnost, zda objekt, na kterém jsou zhotovitelem prováděny stavební nebo montážní práce, je objednatelem používán k ekonomické činnosti, je povinen objednatel oznámit zhotoviteli písemně před zahájením stavebních prací.
- 7.8. Pokud objednatel neoznámí skutečnost uvedenou v odst. 7.7 této Smlouvy, pak platí, že objekt, na kterém jsou prováděny stavební a montážní práce, není objednatelem používán k ekonomické činnosti a pro tuto dodávku nebude aplikován režim přenesené daňové povinnosti podle § 92a zákona o DPH.
- 7.9. Zhotovitel předá dílčí, popř. konečnou fakturu k odsouhlasení technickému doзору nejpozději 10. kalendářní den po ukončení měsíce, za který bude fakturováno.
- 7.10. Odsouhlasená dílčí, popř. konečná faktura bude doručena oprávněné osobě za zadavatele nejpozději do 15. kalendářního dne po ukončení měsíce, za který bude fakturováno.
- 7.11. Datem zdanitelného plnění každé vystavené faktury bude poslední den měsíce, za který bude fakturováno.
- 7.12. Objednatel se zavazuje zaplatit platby do **30 dnů** od doručení faktury.
- 7.13. Objednatel může platbu odmítnout v případě, kdy platební doklad:
- obsahuje nesprávné nebo neúplné údaje,
- obsahuje chybné cenové údaje.
Objednatel musí platební doklad vrátit bez zbytečného prodlení, nejpozději do data jeho splatnosti, jinak je v prodlení s placením částky, která měla být fakturována správně. U opraveného dokladu běží nová lhůta splatnosti.
- 7.14. Objednatel se zavazuje, že výše dohodnuté platební podmínky dodrží a ve sjednaných termínech poukáže platby na účet zhotovitele. V případě prodlení s úhradou je zhotovitel do doby skutečného zaplacení plateb oprávněn přerušit práce na stavbě a požadovat změnu Smlouvy v příslušných částech, zejména v čase plnění. V případě přerušeni práce je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli veškeré náklady a škody, které mu v této souvislosti vznikly.
- 7.15. Objednatel nebude poskytovat zálohy.
- 7.16. Zhotovitel bude vystavovat faktury **do výše 95% ceny díla**. Zbývajících **5 % ceny díla** jako zádržné bude účtováno konečnou fakturou. Konečnou fakturu Zhotovitel vystaví po úplném dokončení, předání a převzetí poslední části díla bez veškerých vad a nedodělků a po vydání kolaudačního souhlasu s nabytím právní moci.
- 7.17. Vyhotovená faktura musí obsahovat jednoznačně uvedený název a číslo projektu s konstatováním o financování projektu z dotačního titulu.
- 7.18. Platební kalendář (Finanční harmonogram) s předpokládanými měsíčními platbami je přílohou č. 4

této smlouvy a tvoří její nedílnou součást. Platební kalendář může být aktualizován v návaznosti na harmonogram postupu prací. Případná aktualizace bude provedena zhotovitelem a odsouhlasena objednatelem.

8. Způsob provádění díla

- 8.1. Způsob provádění díla se řídí ustanoveními § 2589 a násl. OZ, pokud není dohodnuto jinak. Zhotovitel bude při plnění předmětu této Smlouvy postupovat s odbornou péčí. Zavazuje se dodržovat všeobecně závazné předpisy, technické normy a podmínky této Smlouvy. Zhotovitel se bude řídit výchozími podklady objednavatele, zápisy a dohodami oprávněných pracovníků smluvních stran a rozhodnutími a vyjádřeními dotčených orgánů státní správy.
- 8.2. Zhotovitel povede ode dne převzetí staveniště do okamžiku předání díla stavební deník. Podrobná úprava ohledně stavebního deníku je uvedena v čl. 9 VOP jež tvoří nedílnou přílohu č. 1 této smlouvy, pokud dále není uvedeno jinak.
- 8.3. Mimo stavbyvedoucího může provádět záznamy do stavebního deníku pracovník vykonávající autorský dozor, orgány státní kontroly popř. jiné státní orgány a jiní k tomu zmocnění zástupci objednatele a zhotovitele.
- 8.4. Technický dozor stavebníka vykonává osoba pověřená zadavatelem. V jeho průběhu sleduje zejména, zda práce jsou prováděny v souladu se Smlouvou, projektovou dokumentací a zadávacími podmínkami, podle technických norem, jiných právních předpisů a rozhodnutí veřejnoprávních předpisů tak, aby jakost díla odpovídala požadovanému standardu. Na nedostatky zjištěné v průběhu prací objednatel neprodleně upozorní zápisem do stavebního deníku. Zhotovitel je povinen v takovém případě povinen postupovat podle odst. 8.2 této Smlouvy. V případě zjištění vad díla tyto neprodleně odstranit či dohodnout způsob a termín odstranění.
- 8.5. Technický dozor stavebníka není oprávněn zasahovat do činnosti zhotovitele. Je však oprávněn dát pracovníkům zhotovitele příkaz přerušit práce, pokud odpovědný zástupce zhotovitele není dosažitelný a je-li ohrožena bezpečnost prováděné stavby, život nebo zdraví pracujících na stavbě.
- 8.6. Zhotovitel je povinen umožnit výkon technického dozoru stavebníka a autorského dozoru projektanta, případně výkon činnosti koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, osoby vykonávající technický dozor stavebníka, autorský dozor projektanta a výkon činnosti bezpečnost a ochranu zdraví při práci (dále jen "BOZP") budou ustanoveny objednatelem, přičemž o této skutečnosti bude zhotovitel objednatelem informován.
- 8.7. Zhotovitel a objednatel se dohodli, že zhotovitel vyzve objednatele k prověření prací, které budou v dalším průběhu prací zakryty, a to zápisem do stavebního deníku nejméně 3 (tři) dny před prováděním těchto prací. Druh prací bude rovněž předem dohodnut ve stavebním deníku. Nevyzve-li zhotovitel Technický dozor stavebníka ke kontrole takových prací, bude povinen na žádost Technického dozoru stavebníka zakryté práce odkrýt na vlastní náklad. Pokud se objednatel nedostaví k prověření prací, o kterých byl prokazatelně informován, zhotovitel je oprávněn předmětné práce zakrýt. Bude-li v tomto případě objednatel dodatečně požadovat jejich odkrytí, je zhotovitel povinen toto odkrytí a zakrytí provést na náklady objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady s tímto úkonem spojené zhotovitel. Provedení technické kontroly provádění díla objednatelem nezproštuje zhotovitele zodpovědnosti za řádné a kvalitní provedení díla.
- 8.8. Zhotovitel se zavazuje, že k realizaci díla nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci či jiný průvodní doklad prokazující kvalitu. Zhotovitel doloží na vyzvání objednatele, nejpozději před zahájením montážních prací, objednateli nebo Technickému dozoru stavebníka certifikát či jiný průvodní doklad prokazující kvalitu zabudovávaného výrobku, konstrukce či materiálu. Zhotovitel souhlasí, že v případě nejasností o kvalitě výrobku, konstrukce či materiálu má objednatel před jejich zabudováním právo vyžadovat předložení příslušných vzorků s průvodními doklady prokazujícími např. výrobce, parametry, kvalitu atd. Současně se zhotovitel zavazuje, že v případě použití výrobku, konstrukce či materiálu, které nejsou specifikovány v projektové dokumentaci,

- vyzve před jejich objednáním objednatel a vyžádá si jeho souhlas.
- 8.9. Objednatel má právo prohlédnout (zkontrolovat), případně vyzkoušet materiál (dílo či jeho část), aby se ujistil, že vyhovuje podmínkám uvedeným ve smlouvě. Tyto prohlídky (kontroly) a zkoušky budou prováděny u zhotovitele nebo jeho poddodavatelů v místě dodání, popř. v místě konečného plnění díla. Provádí-li se u zhotovitele nebo jeho poddodavatelů, pak se musí zhotovitel osobám pověřeným objednatelem zajistit pro tyto účely všechny potřebné technické prostředky a součinnost, a to zdarma. Zhotovitel je povinen zdarma dodat vzorky materiálů vždy, když jsou objednatelem požadovány pro kontrolní měření. Pokud by jakékoliv prohlížené (kontrolované) nebo zkušební práce či materiály nevyhovovaly specifikacím požadované kvality, smí je objednatel odmítnout s prokázáním nevyhovujících vlastností a zhotovitel musí buď odmítnuté zboží nahradit nebo provést všechny úpravy (změny) nezbytné pro splnění specifikovaných požadavků, a to na vlastní náklady.
 - 8.10. Sjednané termíny se považují za splněné zápisem ve stavebním deníku, který potvrdí objednatel.
 - 8.11. Zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení postupu prací a dodržování předpisů bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci a za pořádek na pracovišti. Odpovídá za provádění díla ve vyžadované kvalitě a ve stanovených termínech.
 - 8.12. Zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za plnění příslušných ustanovení zákonů, vyhlášek a norem o požární ochraně.
 - 8.13. K dodržení ustanovení této Smlouvy se zhotovitel zavazuje k provádění prací pouze odborně způsobilými a proškolenými pracovníky. Způsob prokázání určuje odst. 10.4.1 VOP a postup při nesplnění podmínky upravuje odst. 10.3.1 VOP.
 - 8.14. Zhotovitel je povinen veškeré poddodavatele podílející se na realizaci stavby seznámit se všemi podmínkami provádění díla plynoucími ze zadávacích podkladů a této Smlouvy. Zhotovitel nese veškerou zodpovědnost za činnost, dodávky a práce svých poddodavatelů. Přenesení jakýchkoli závazků plynoucích z této Smlouvy na poddodavatele je nepřípustné a je vůči objednateli právně neúčinné.
- ## 9. Staveniště
- 9.1. Staveniště je prostor, určený k provedení díla a k zařízení staveniště. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli staveniště prosté práv třetích osob v termínu uvedeném v bodě 4.1.1 této Smlouvy.
 - 9.2. O předání staveniště bude sepsán zápis, který potvrdí zástupci smluvních stran. V zápise se uvedou vzájemné vztahy pro plnění předmětu veřejné zakázky bez překážek jak na straně zhotovitele tak objednatele.
 - 9.3. Při jednání o předání staveniště objednatel předá zhotoviteli současně:
 - napojovací místa pro zabezpečení stavby v nezbytném rozsahu (tj. přívod el. energie, vody, kanalizace),
 - plochy pro zařízení staveniště včetně ploch mezideponijních skládek,
 - podmínky příjezdu ke staveništi.
 - 9.4. Zařízení staveniště si celé zabezpečuje zhotovitel. Náklady na vybudování, úpravy stávajících zařízení pro účely zařízení staveniště a likvidaci zařízení staveniště jsou součástí smluvní ceny. Materiál zbylý po demontáži zařízení staveniště je majetkem zhotovitele.
 - 9.5. V písemném předání staveniště budou sepsány podmínky poskytování energií, vody, kanalizace, aj.. Zhotovitel bude povinen spotřebované energie, vodu, kanalizace, aj. uhradit objednateli na základě faktur vystavených objednatelem, přičemž spotřebované množství bude vycházet z rozdílu odečtů mezi odečty dle čl. 9.3. smlouvy a odečty aktuálními.
 - 9.6. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu. Odstraní na vlastní náklady odpady, které jsou výsledkem jeho činnosti.
 - 9.7. Zhotovitel na své náklady během stavby zajistí čištění a údržbu komunikací a veřejných ploch používaných při stavbě ve stavu odpovídajícím příslušným předpisům.
 - 9.8. Zhotovitel zlikviduje vlastní zařízení staveniště a předá vyklizené staveniště objednateli do 3 (tří) dnů

po předání díla. Po uplynutí této lhůty může zhotovitel ponechat na staveništi jen zařízení a materiál potřebný k odstranění případných vad a nedodělků zjištěných při přejímacím řízení. Po jejich odstranění je povinen neprodleně staveniště protokolárně předat objednateli ve stavu prostém jakýchkoliv překážek.

9.9. Zhotovitel zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví při práci (dále jen "BOZP") vlastních pracovníků.

10. Předání a převzetí díla

10.1. K předání a převzetí díla vyzve zhotovitel písemně zápisem ve stavebním deníku objednatele 5 (pět) dnů před termínem zahájení přejímacího řízení. K termínu zahájení přejímky předloží zhotovitel písemné doklady dle odst. 10.2 této Smlouvy. Zhotovitel a objednatel se zavazují sepsat o předání a převzetí předmětu díla zápis, který musí obsahovat alespoň:

- popis předávaného díla,
- zhodnocení kvality předávaného díla,
- soupis vad a nedodělků, pokud je předávané dílo vykazuje,
- způsob odstranění případných vad a nedodělků,
- lhůta k odstranění případných vad a nedodělků,
- výsledek přejímacího řízení,
- podpisy zástupců obou smluvních stran, kteří předání a převzetí díla provedli.

Zhotovitel a objednatel se zavazují sepsat zápis o předání a převzetí předmětu díla.

10.2. Při přejímacím řízení předá zhotovitel objednateli nezbytné doklady, zejména:

- doklady dle podmínek souhlasu s provedením ohlášeného stavebního záměru a projektové dokumentace o předepsaných zkouškách podmiňující převzetí díla
- tři tištěná vyhotovení projektové dokumentace skutečného provedení stavby se zakreslením veškerých změn podle skutečného stavu provedených prací a jednu digitální verzi na dohodnutém datovém nosiči,
- geodetické zaměření díla,
- písemná stanoviska správců a provozovatelů sítí dotčených stavbou včetně jejich vyjádření před zakrytím sítí,
- fotodokumentaci o průběhu stavebních prací na elektronickém nosiči,
- provozní předpisy k obsluze jednotlivých částí díla,
- atesty, prohlášení o shodě,
- doklady jakosti na materiály, používané v průběhu stavby a zabudované do stavby,
- doklady vydané v souladu se zákonem č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů,
- zápisy a osvědčení o provedených zkouškách a kvalitě použitých materiálů, konstrukcí zakrytých v průběhu stavby,
- stavební deník,
- soubor zápisů o dílčích přejímkách, pokud byly uskutečněny.

10.3. Dílo objednatel převezme bez vad a nedodělků.

10.4. Vadou se rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu a parametrech díla, stanovených projektovou dokumentací, technickými normami a obvyklými zvyklostmi ve stavebnictví.

10.5. Nedodělkem se rozumějí nedokončené práce oproti projektové dokumentaci. Za drobné vady se ve smyslu ust. 2628 OZ pro účely této smlouvy nepovažují jakékoli vady díla, které by mohly ovlivnit samostatně, či ve vzájemném působení řádné a bezpečné užívání díla.

10.6. Objednatel je povinen k předání a převzetí díla přizvat osoby vykonávající funkci technického dozoru stavebníka, případně také autorského dozoru projektanta.

11. Záruční doba – zodpovědnost za vady

11.1. Odpovědnost za vady díla se řídí touto Smlouvou a příslušnými ustanoveními OZ.

- 11.2. Zhotovitel ručí za úplné a kvalitní provedení předmětu díla podle této Smlouvy, platných právních předpisů, ČSN, dalších norem, TP, TKP a požadovaných standardů.
- 11.3. Na zhotovené dílo zhotovitel poskytuje záruku na jakost v délce **60 měsíců**. Tato záruční doba se nevztahuje na výrobky a zařízení se záruční lhůtou, uvedenou jejich výrobcem. Záruční doba počíná běžet dnem předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.
- 11.4. Zhotovitel nenese záruky za vady materiálů a zařízení dodaných objednatelem a neodpovídá za vady vzniklé objednateli nedodržením pokynů v předaných návodech pro provoz a údržbu zařízení.
- 11.5. Zhotovitel je povinen během záruční lhůty, na svou odpovědnost a náklady, další zjištěné vady neprodleně a bezplatně odstranit v dohodnuté době, a to na základě oznámení vad provedeného objednatelem písemnou formou nejpozději do 10 (deseti) dnů po jejich zjištění. Zhotovitel je povinen se k reklamaci vyjádřit do 3 (tří) pracovních dnů po jejím obdržení a dohodnout způsob a termín na její odstranění. Záruční doba pro reklamovanou část se prodlužuje o dobu od oznámení reklamace objednatelem zhotoviteli do podepsání zápisu o předání a převzetí reklamované části po odstranění vad.
- 11.6. Odstranění vad v záruční době potvrdí v zápise objednatel zhotoviteli, popř. uvede důvody, proč tento zápis odmítá podepsat. K předání a převzetí reklamované části je povinen se objednatel dostavit, pokud k tomu byl zhotovitelem písemně vyzván nejméně 3 (tři) dny předem.
- 11.7. Jestliže se ukáže, že vada materiálu zabudovaného do předmětu díla je neodstranitelná, zavazuje se zhotovitel dodat do 5 (pěti) dní od zjištění této skutečnosti náhradní předmět plnění. Za vadu neodstranitelnou se považuje i taková, která se vyskytla znovu po opravě.
- 11.8. Objednatel se zavazuje, že případnou reklamaci vady díla uplatní nejpozději do 10 (deseti) dnů po jejím zjištění písemnou formou do rukou oprávněného zástupce podle čl. 1 této Smlouvy.
- 11.9. Pro odpovědnost za vady díla platí ustanovení § 2615 OZ. Veškeré činnosti související s projednáním reklamace, včetně podpisu dohod o vyřízení reklamace, zajišťují zástupci zhotovitele uvedení v čl. 1 této smlouvy.

12. Smluvní pokuty

- 12.1. Smluvní strany se dohodly, že mohou být uplatněny oprávněnou stranou z titulu neplnění níže uvedených závazků z této Smlouvy, tyto smluvní pokuty:
- 12.2. Smluvní pokuta za prodlení zhotovitele se splněním sjednaného termínu předání a převzetí díla ve výši **0,2 %** (dvě desetiny procenta) z ceny díla za každý i započatý den prodlení až do data podepsání protokolu o předání a převzetí stavby.
 - 12.2.1. Smluvní pokuta za prodlení zhotovitele s odstraněním vad a nedodělků ve výši **1.000,- Kč** (tisíc korun českých) za každou vadu a každý den prodlení oproti lhůtě pro její odstranění uvedené v protokolu o předání a převzetí díla až do dne, kdy vady a nedodělky budou odstraněny.
 - 12.2.2. Smluvní pokuta za prodlení zhotovitele s odstraněním vad reklamovaných v období záruční lhůty, které brání řádnému užívání díla, případně hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu (havárie) zjištěných a uplatněných v rámci záruky ve výši **10.000,- Kč** (Deset tisíc korun českých) za každou vadu a každý den prodlení oproti dohodnuté lhůtě k odstranění uvedené v dohodě o odstranění vad až do dne, kdy vady budou odstraněny.
 - 12.2.3. Smluvní pokuta za prodlení zhotovitele s nedodržením termínu vyklizení staveniště dle čl. 9.7 této Smlouvy ve výši **0,05 %** (pět setin procenta) z ceny díla za každý i započatý den prodlení.
 - 12.2.4. Smluvní pokuta za nepředání kompletního stavebního deníku objednateli po dokončení předmětu díla, či jeho ztrátu ve výši **20.000,- Kč** (Dvacet tisíc korun českých).
 - 12.2.5. Smluvní pokuta za nepřítomnost stavebního deníku v místě adresy stavby ve výši **1.000,- Kč** (Tisíc korun českých) za každý i započatý den nepřítomnosti.
- 12.3. Smluvní strany se dohodly, že v případě vzniku škody způsobené porušením povinnosti ze závazku, na níž je dohodnuta smluvní pokuta, není dotčen nárok na zaplacení způsobené škody.

- 12.4. V případě porušení čl.14.12 smlouvy zhotovitelem, tedy že změna poddodavatele nebude předem odsouhlasena objednatelem a zhotovitel bude provádět stavbu pomocí poddodavatelů, které neuvedl v nabídce, případně poddodavatelem bez uděleného písemného souhlasu objednatele, bude objednatel požadovat po zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši **2 % z ceny za dílo**.

13. Odstoupení od Smlouvy

- 13.1. Jestliže zhotovitel nebude provádět práci v souladu se Smlouvou nebo bude zanedbávat plnění svých závazků tak závažným způsobem, že to ovlivní provádění prací, může objednatel prostřednictvím oznámení požadovat na zhotoviteli odstranění takového neplnění nebo zanedbání. Jestliže zhotovitel nebude plnit v přiměřené době od oznámení objednatele, může objednatel po 20 (dvaceti) dnech od zaslání oznámení od této Smlouvy odstoupit. Po takovémto ukončení musí objednatel spolu se zhotovitelem co možná nejdříve ověřit hodnotu provedených prací a všech dlužných částek k termínu odstoupení a tento dlužný závazek si vzájemně potvrdit.
- 13.2. Zhotovitel může od Smlouvy odstoupit v případě, že
- objednatel opomene vykonat svou povinnost, a tím způsobí zhotovitelovu neschopnost provést smluvený výkon. Odstoupení je přípustné teprve tehdy, když zhotovitel písemně navrhl objednateli přiměřenou lhůtu ke splnění závazku a ta neúspěšně uplynula,
 - objednatel splatnou platbu neprovede nebo se jinak dostane do prodlení s úhradou oproti dohodnutým platebním podmínkám. Odstoupení je přípustné teprve tehdy, když objednatel neuhradil sjednanou platbu ani po uplynutí lhůty 1 (jednoho) měsíce od splatnosti sjednané platby, pokud nebude dohodnuto jinak.
- 13.3. Účinky odstoupení nastávají dnem doručení písemného projevu vůle od Smlouvy odstoupit druhé straně. V pochybnostech se má za to, že oznámení bylo doručeno třetím dnem ode dne jeho odeslání na poslední známou adresu.
- 13.4. Objednatel si vyhrazuje právo kdykoliv odstoupit od Smlouvy bez sankcí. V takovém případě zaplatí objednatel zhotoviteli prokazatelně provedené práce na základě zhotovitelem předloženého a objednatelem odsouhlaseného soupisu prací.
- 13.5. Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy z důvodu nepřidělení nebo podstatného zkrácení dotačních finančních prostředků.

14. Jiná ujednání

- 14.1. Smluvní strany se dohodly, že ve smyslu ust. § 2002 odst. 1 OZ pokládají porušení smluvních povinností uvedených v následujících částech Smlouvy za porušení podstatné:
- prodlení objednatele 14 (čtrnáct) kalendářních dní s povinností dle odst. 4.3 a odst. 5.1 této Smlouvy,
 - prodlení zhotovitele 14 (čtrnáct) kalendářních dní s povinností dle odst. 4.1 této Smlouvy.
- 14.2. Každá ze smluvních stran ovlivněná vyšší mocí musí bez zpoždění a ne později než 5 (pět) dnů od výskytu vyšší moci oznámit druhé straně působení a charakteristiku vyšší moci. Jestliže z důvodu vyšší moci bude zhotovitel zpožděn v plnění svých závazků dle této Smlouvy, bude mít právo na takové prodloužení termínu, které by mělo být za všech okolností čestné a přiměřené. Pokud by působení vyšší moci trvalo ne více než 30 dnů, nebudou zhotoviteli ani objednateli hrazeny žádné dodatečné náklady. V opačném případě budou tyto vlivy promítnuty dodatkem do smluvních ujednání.
- 14.3. Jestliže bude zhotoviteli v důsledku vyšší moci definitivně zabráněno plnit tuto Smlouvu nebo její část, budou objednatel a zhotovitel oprávněni na základě vzájemného písemného oznámení ukončit Smlouvu nebo tu její část, v jejíž realizaci je zhotoviteli s konečnou platností zabráněno. V případě ukončení výše uvedeným způsobem musí objednatel zaplatit zhotoviteli poměrnou část odměny za provedené práce a za položky vyrobené před datem ukončení.

- 14.4. Veškeré skutečnosti obchodní, výrobní a technické související s prováděním díla podle této Smlouvy jsou předmětem obchodního tajemství a jsou chráněny podle ust. § 2985 OZ, pokud není v této Smlouvě nebo v obecně závazných právních předpisech uvedeno jinak. Smluvní strany jsou povinny zachovávat mlčenlivost o všech těchto skutečnostech, o nichž se v souvislosti s prováděním díla podle této Smlouvy dozvěděly, a to i poté, kdy provádění díla bylo skončeno, pokud se nedohodnou jinak. Smluvní strany jsou rovněž povinny dbát o nepoškození dobrého obchodního jména druhé strany. Porušení těchto povinností zakládá i závazek k náhradě škody. Ostatní ustanovení OZ o nekalé soutěži tímto ujednáním nejsou dotčena.
- 14.5. Odpovědnost za škodu se řídí obecně závaznými právními předpisy. Hradí se škoda skutečná i ušlý zisk, a to uvedením v předešlý stav nebo v penězích, přičemž právo volby má strana poškozená.
- 14.6. Zhotovitel na sebe přejímá zodpovědnost za škody způsobené všemi účastníky výstavby na zhotovovaném díle v rozsahu zadaných prací po celou dobu výstavby, tzn. do převzetí díla objednatel bez vad a nedodělků, stejně tak za škody způsobené svou činností zadavateli nebo třetí osobě na majetku, tzn., že v případě jakéhokoliv narušení či poškození majetku (např. vjezdů, plotů, objektů, prostranství, inženýrských sítí) je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit.
- 14.7. Zhotovitel (vč. případných poddodavatelů) musí dodržovat plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi a řídit se pokyny BOZP, který bude objednatel stanoven.
- 14.8. Zhotovitel bude odpovědný za škodu, kterou způsobí objednateli, vzniklou v souvislosti s plněním Smlouvy zhotovitelem a jeho poddodavateli.
- 14.9. Změna poddodavatele, pomocí kterého zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení splnění kvalifikace, je možné jen ve výjimečných případech se souhlasem objednatel. Nový poddodavatel musí splňovat kvalifikaci minimálně v rozsahu, v jakém byla prokázána v zadávacím řízení.
- 14.10. Objednatel nesmí souhlas uvedený v odst. 14.9. bez závažného důvodu odepřít.
- 14.11. Zhotovitel na své náklady během stavby zajistí čištění a údržbu komunikací a veřejných ploch používaných při stavbě ve stavu odpovídajícím příslušným předpisům.
- 14.12. Zhotovitel se zavazuje, že plnění dílčích částí díla případnými poddodavateli díla bude v souladu s jím předloženými informacemi o poddodavatelích během veřejné zakázky. V případě změny poddodavatele, je dodavatel povinen oznámit objednateli tuto skutečnost před zahájením plnění díla novým poddodavatelem, přičemž pro zahájení plnění části díla novým poddodavatelem musí být objednatel zhotoviteli udělen písemný souhlas.
- 14.13. Zhotovitel se zavazuje jako odborně způsobilá osoba zkontrolovat technickou část předané dokumentace nejpozději před zahájením prací na příslušné části díla a upozornit objednatel bez zbytečného odkladu na zjištěné zjevné vady a nedostatky. Touto kontrolou není dotčena odpovědnost popsaná v odst. 14.14. Případný soupis vad a nedostatků předané dokumentace včetně návrhů na jejich odstranění a dopadem na předmětnou cenu díla zhotovitel předá objednateli.
- 14.14. Objednatel je odpovědný za správnost a úplnost předané příslušné dokumentace.
- 14.15. Smluvní strany se dohodly, že objednatel je oprávněn změnit rozsah předmětu díla v průběhu realizace stavby a zhotoviteli nevzniká nárok na náhradu škody a ušlý zisk z této změny.
- 14.16. Ve smyslu § 2 e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, berou smluvní strany na vědomí, že kdykoli po dobu **10 (deseti) let** ode dne předání a převzetí díla jsou povinny spolupůsobit při finanční kontrole, a zároveň jsou povinny poskytnout kontrolním orgánům dokumenty, vztahující se k předmětu Smlouvy a umožnit nahlédnutí do účetnictví nebo daňové evidence s ním související.
- 14.17. Smluvní strany berou na vědomí právo poskytovatel dotace na zajišťování veškerých podkladů a údajů nutných pro kontrolu hospodárného, účelného a efektivního nakládání s účelově poskytnutými finančními prostředky u zhotovitele.
- 14.18. Zhotovitel je povinen umožnit přístup kontrolním orgánům ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, v platném znění (poskytovateli dotace, Ministerstvu pro místní rozvoj, Ministerstvu financí, auditnímu orgánu, Evropské komisi, Evropskému účetnímu dvoru, Nejvyššímu

- kontrolnímu úřadu, příslušnému Finančnímu úřadu a dalším kontrolním orgánům) do objektů a na pozemky dotčené projektem a jeho realizací a provést kontrolu dokladů souvisejících s projektem.
- 14.19. Zhotovitel se zavazuje nejpozději v den podpisu této Smlouvy předložit objednateli originál, nebo úředně ověřenou kopii pojistné smlouvy s minimálním limitem plnění z případné škodní události v plné výši nabídkové ceny zakázky.

15. Závěrečná ustanovení

- 15.1. Pokud není stanoveno jinak, řídí se tato Smlouva i vztahy podle ní vzniklé OZ. V případě vzniku sporu se smluvní strany zavazují je řešit dohodou v rámci zásady „dobré vůle“. Nedohodnou-li se smluvní strany na smírném vyřešení sporu, rozhodne na návrh jedné z nich soud k rozhodování věcně a místně příslušný dle ustanovení zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů.
- 15.2. Tato Smlouva vstupuje v platnost a účinnost dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 15.3. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním Smlouvy včetně příloh na profilu zadavatele v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.
- 15.4. Tato Smlouva může být měněna a doplňována pouze písemnými vzestupně číslovanými dodatky ke Smlouvě po řádném potvrzení a podepsání zástupců obou smluvních stran.
- 15.5. Smlouva je vypracována ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž objednatel obdrží tři podepsané vyhotovení a zhotovitel obdrží jedno podepsané vyhotovení.
- 15.6. Smluvní strany prohlašují, že s obsahem této smlouvy souhlasí, že smlouvu uzavřely na základě své svobodné a vážné vůle a že nebyla učiněna v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na základě této skutečnosti připojují své podpisy.
- 15.7. Nedílnou součástí této Smlouvy jsou níže uvedené přílohy:
Příloha č. 1 – VOP (Všeobecné obchodní podmínky)
Příloha č. 2 – Nabídkový položkový rozpočet stavby (viz odst. 6.2.)
Příloha č. 3 – Harmonogram stavebních prací (viz odst. 4.2.)
Příloha č. 4 – Platební kalendář (finanční harmonogram) s předpokládanými měsíčními platbami (viz odst. 7.18.)

V Dubicku dne 12.4.2021

V ZUBŘÍ dne 14.4.2021

Objednatel:



Mgr. Václav Hampel
starosta obce

Zhotovitel:

Aleš Mičkal
jednatel

STAVOS VIDČE s.r.o.
Hlavní 14, 756 54 ZUBŘÍ
Mobil: 732 864 532
IČ: 25863658 DIČ: CZ25083658

VŠEOBECNÉ OBCHODNÍ PODMÍNKY

1. Povinnosti zhotovitele

1.1. Oprávnění k podnikání

1.1.1. Zhotovitel je povinen předložit před podpisem smlouvy Objednateli doklady opravňující jej k podnikání podle zvláštních právních předpisů pro celý rozsah díla.

1.2 Závazek provést dílo na svůj náklad a na svou odpovědnost

1.2.1. Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí ve sjednané době.

2. Povinnosti objednatele

2.1. Povinnost zaplatit

2.1.1. Objednatel je povinen řádně a včas provedené dílo převzít a zaplatit za něj dohodnutou cenu

3. Předmět smlouvy

3.1. Předmět díla

3.1.1. Předmětem smlouvy a těchto obchodních podmínek je stanovení práv a povinností smluvních stran. Předmětem díla je zhotovení stavby. Zhotovením stavby se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací a konstrukcí jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (např. zařízení staveniště, bezpečnostní opatření apod.) včetně koordináční a kompletační činnosti celé stavby.

3.1.2. Předmět díla je vymezen projektovou dokumentací předanou Objednatelem Zhotoviteli.

3.1.3. Součástí díla jsou vedle činností uvedených ve smlouvě o dílo vždy i následující práce a činnosti:

3.1.3.1. zajištění vytýčení veškerých inženýrských sítí v prostoru staveniště. Zhotovitel je povinen zajistit, aby nebyly od převzetí Staveniště do předání díla porušeny, a rovněž zajistit zpětné protokolární předání inženýrských sítí jejich správcům, Zhotovitel odpovídá Objednateli za škodu způsobenou porušením této povinnosti.

3.1.3.2. zajištění všech nezbytných průzkumů nutných pro řádné provádění a dokončení díla,

3.1.3.3. zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla,

3.1.3.4. veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku (zejména chodců a vozidel) v místech dotčených stavbou,

3.1.3.5. zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí,

3.1.3.6. zajištění atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků ke kolaudaci (i dle zákona č. 22/1997 Sb. – prohlášení o shodě) a revizí veškerých elektrických zařízení s případným odstraněním uvedených závad, zajištění všech ostatních nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a právních nebo

technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla,

- 3.1.3.7. zřízení a odstranění zařízení staveniště včetně napojení na inženýrské sítě,
- 3.1.3.8. zabezpečení řádné likvidace odpadů vzniklých na stavbě (zejména vykopaná zemina, vybourané hmoty a stavební suť) dle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech v platném znění.
- 3.1.3.9. uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň, příkopy, propustky apod.),
- 3.1.3.10. zabezpečení dodržení podmínek stanovených správcem inženýrských sítí,
- 3.1.3.11. zajištění a splnění podmínek vyplývajících z územního rozhodnutí a ze stavebního povolení nebo jiných dokladů,

4. Termíny plnění

4.1. Termín zahájení

- 4.1.1 Zhotovitel zahájí práce do 5 (pěti) dnů od doručení písemné výzvy objednatele k zahájení prací.
- 4.1.2 Pokud Zhotovitel práce na díle nezačíná ani ve lhůtě 10 dnů ode dne, kdy měl práce na díle zahájit, je Objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.

4.2. Termín dokončení

- 4.2.1. Zhotovitel je povinen dokončit práce na díle v termínu dokončení díla sjednaném ve smlouvě.
- 4.2.2. Dokončením díla se rozumí úplné dokončení celé stavby a podepsání posledního zápisu o předání a převzetí stavby.

4.3. Podmínky pro změnu sjednaných termínů

- 4.3.1. Vícepráce a méněpráce, jejichž finanční objem nepřekročí 10% z hodnoty sjednané ceny díla, nemají vliv na termín dokončení a dílo bude dokončeno ve sjednaném termínu, pokud se strany nedohodnou jinak.

5. Cena díla a podmínky pro změnu sjednané ceny

5.1. Obsah ceny

- 5.1.1. Cena díla je oběma smluvními stranami sjednána v souladu s ustanovením § 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, a je stranami dohodnuta bez daně z přidané hodnoty (DPH).
- 5.1.2. Cena je stanovena podle Projektové dokumentace předané objednatelem zhotoviteli. Pro obsah sjednané ceny je rozhodující Výkaz výměr, který je součástí předané Projektové dokumentace.
- 5.1.3. Jednotkové ceny uvedené v Položkovém rozpočtu jsou ceny pevné po celou dobu výstavby.

5.2. Doklady určující cenu

- 5.2.1. Je-li cena díla doložena Položkovými rozpočty, odpovídá Zhotovitel za to, že tyto Položkové rozpočty jsou v úplném souladu s Výkazem výměr, předloženým Objednatelům. Položkové rozpočty slouží k prokazování finančního objemu provedených prací (tj. jako podklad pro měsíční fakturaci) a dále pro ocenění případných víceprací nebo méněprací.
- 5.2.2. Zhotovitel nemá právo domáhat se zvýšení sjednané ceny z důvodů chyb nebo nedostatků v Položkovém rozpočtu, pokud jsou tyto chyby důsledkem nepřesného nebo neúplného ocenění Výkazu výměr.
- 5.3. Podmínky pro změnu ceny
- 5.3.1. Sjednaná cena je cenou nejvýše přípustnou a může být změněna pouze za níže uvedených podmínek.
- 5.3.2. Změna sjednané ceny je možná pouze:
- a) pokud v průběhu realizace díla, po podpisu smlouvy dojde ke změnám sazeb DPH nebo ke změnám jiných daňových předpisů majících vliv na cenu díla;
 - b) pokud Objednatel bude požadovat i provedení jiných prací nebo dodávek, než těch, které byly předmětem Projektové dokumentace, nebo pokud Objednatel vyloučí některé práce nebo dodávky z předmětu plnění;
 - c) pokud Objednatel bude požadovat jinou kvalitu nebo druh dodávek, než tu, která byla určena Projektovou dokumentací;
- 5.4. Způsob sjednání změny ceny
- 5.4.1. Nastane-li některá z podmínek, za kterých je možná změna sjednané ceny, je Zhotovitel povinen provést výpočet změny nabídkové ceny a předložit jej Objednateli k odsouhlasení.
- 5.4.2. Zhotoviteli vzniká právo na zvýšení sjednané ceny teprve v případě, že změna bude odsouhlasena Objednatelům.
- 5.4.3. Objednateli vzniká právo na snížení sjednané ceny teprve v případě, že změna bude odsouhlasena Zhotovitelem.
- 5.4.4. Zhotoviteli zaniká jakýkoliv nárok na zvýšení sjednané ceny, jestliže písemně neoznámí nutnost jejího překročení a výši požadovaného zvýšení ceny bez zbytečného odkladu poté, kdy se ukázalo, že je zvýšení ceny nevyhnutelné. Toto písemné oznámení však nezakládá právo Zhotovitele na zvýšení sjednané ceny. Zvýšení sjednané ceny je možné pouze za podmínek daných těmito obchodními podmínkami.
- 5.5. Vícepráce a méněpráce a způsob jejich prokazování
- 5.5.1. Vyskytnou-li se při provádění díla vícepráce nebo méněpráce, je Zhotovitel povinen provést jejich přesný soupis včetně jejich ocenění a tento soupis předložit Objednateli k odsouhlasení.
- 5.5.2. Objednatel je povinen vyjádřit se k návrhu Zhotovitele nejpozději do 10 ti dnů ode dne předložení návrhu Zhotovitele.
- 5.5.3. Obě strany následně změnu sjednané ceny písemně dohodnou formou Dodatku ke smlouvě.

6. Platební podmínky

6.1. Zálohy

- 6.1.1.** Objednatel neposkytuje Zhotoviteli zálohu.
- 6.2.** Postup plateb
- 6.2.1.** Cena za dílo bude uhrazena průběžně na základě daňových dokladů (dále jen „faktur“) vystavených Zhotovitelem 1x měsíčně.
- 6.2.2.** Zhotovitel předloží Objednateli vždy nejpozději do 5 dne následujícího měsíce soupis provedených prací oceněný v souladu se způsobem sjednaným ve smlouvě. Objednatel je povinen se k tomuto soupisu vyjádřit. Po odsouhlasení objednatelem vystaví zhotovitel fakturu. Nedílnou součástí faktury musí být soupis provedených prací. Bez tohoto soupisu je faktura neplatná.
- 6.2.3.** Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací, je Zhotovitel oprávněn fakturovat pouze ty práce a dodávky, u kterých nedošlo k rozporu. Pokud bude faktura Zhotovitele obsahovat i práce, které nebyly Objednatelem odsouhlaseny, je Objednatel oprávněn uhradit pouze tu část faktury, se kterou souhlasí. Na zbývající část faktury nemůže Zhotovitel uplatňovat žádné majetkové sankce ani úrok z prodlení vyplývající z peněžitého dluhu Objednatele.
- 6.3.** Platby za vícepráce
- 6.3.1.** Pokud se na díle vyskytnou vícepráce s jejichž provedením Objednatel souhlasí, musí být jejich cena fakturována samostatně.
- 6.3.2.** Faktura za vícepráce musí kromě jiných, výše uvedených náležitostí faktury obsahovat i odkaz na dokument, kterým byly vícepráce sjednány a odsouhlaseny.
- 6.4.** Termín splnění platební povinnosti Objednatele
- 6.4.1.** Dnem zaplacení je den odepsání finančních prostředků z účtu objednatele.
- 7. Majetkové sankce**
- 7.1.** Sankce za neplnění dohodnutých termínů
- 7.1.1.** Pokud bude Zhotovitel v prodlení proti termínu dokončení díla sjednanému podle Smlouvy, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši **0,05 %** (pět setin procenta) za každý den prodlení. Ve smlouvě může být dohodnuta smluvní pokuta vyšší.
- 7.1.2.** Prodlení Zhotovitele proti termínu dokončení díla sjednaného dle Smlouvy delší jak 20 dnů se považuje za podstatné porušení smlouvy.
- 7.2.** Prodlení s úhradou ceny
- 7.2.1.** Pro případ pozdní úhrady faktur ze strany objednatele je zhotovitel oprávněn požadovat po Objednateli zaplacení úroku z prodlení dle platných právních předpisů.
- 7.3.** Způsob vyúčtování sankcí
- 7.3.1.** Sankci (smluvní pokutu, úrok z prodlení) vyúčtuje oprávněná strana straně povinné písemnou formou. Ve vyúčtování musí být uvedeno to ustanovení smlouvy, které k vyúčtování sankce opravňuje a způsob výpočtu celkové výše sankce.
- 7.3.2.** Strana povinná se musí k vyúčtování sankce vyjádřit nejpozději do 10 dnů ode dne jeho obdržení, jinak se má za to, že s vyúčtováním souhlasí. Vyjádřením se v tomto případě rozumí písemné stanovisko strany povinné.
- 7.3.3.** Nesouhlasí-li strana povinná s vyúčtováním sankce je povinna písemně ve sjednané

lhůtě sdělit oprávněně straně důvody, pro které vyúčtování sankce neuznává.

8. Staveniště

8.1. Předání a převzetí Staveniště

- 8.1.1.** Objednatel je povinen předat Zhotoviteli Staveniště prosté práv třetí osoby po uzavření smlouvy o dílo, pokud se strany nedohodnou jinak. Termín zhotovitele pro předání díla se prodlouží o dobu prodlení objednatele s předáním staveniště zhotoviteli.
- 8.1.2.** O předání a převzetí Staveniště Zhotoviteli vyhotoví Objednatel písemný protokol, který obě strany podepíší. Za den předání Staveniště se považuje den, kdy dojde k oboustrannému podpisu příslušného protokolu.

8.2. Vytýčení stávajících podzemních inženýrských sítí

- 8.2.1.** Zhotovitel je povinen zajistit vytýčení stávajících inženýrských sítí na staveništi a přilehlých pozemcích dotčených prováděním díla a tyto vhodným způsobem přeložit nebo chránit tak, aby v průběhu provádění díla nedošlo k jejich poškození.
- 8.2.2.** Zhotovitel je povinen dodržovat všechny podmínky správců nebo vlastníků sítí a nese veškeré důsledky a škody vzniklé jejich nedodržením.
- 8.2.3.** Dojde-li k poškození stávajících inženýrských sítí, které byly řádně vytyčeny, nese veškeré náklady na uvedení sítí do původního stavu Zhotovitel včetně případných škod, pokut apod.
- 8.2.4.** Dojde-li k poškození stávajících inženýrských sítí, je Zhotovitel povinen bezodkladně uvést poškozené sítě do původního stavu a nese veškeré náklady na uvedení sítí do původního stavu včetně případných škod, pokut apod.

8.3. Zabezpečení a vyklizení staveniště

- 8.3.1.** Zhotovitel zodpovídá za zabezpečení staveniště a zařízení staveniště zejména s ohledem na bezpečnost práce, okolní provoz a životní prostředí.
- 8.3.2.** Zhotovitel je povinen odstranit zařízení staveniště a vyklidit staveniště do 3 (tří) dnů od předání a převzetí díla.

9. Stavební deník

9.1. Povinnost vést stavební deník

- 9.1.1.** Zhotovitel je povinen vést ode dne předání a převzetí staveniště stavební deník o pracích, které provádí, a to minimálně v rozsahu zákona č. 186/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.
- 9.1.2.** Stavební deník musí být přístupný oprávněným osobám Objednatele, případně jiným osobám oprávněným do stavebního deníku zapisovat.
- 9.1.3.** Zhotovitel je povinen předat po odstranění vad a nedodělků zjištěných při přejímacím řízení stavby objednateli originál stavebního deníku k archivaci dle § 157 odst. 3 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.
- 9.1.4.** První kopii obdrží osoba vykonávající funkci Technického dozoru objednatele a druhou kopii obdrží Zhotovitel.
- 9.1.5.** Povinnost vést stavební deník končí nabytím právní moci kolaudačního rozhodnutí. V případě výskytu kolaudačních vad nebo jiných podmínek kolaudačního rozhodnutí končí povinnost vést stavební deník až dnem jejich úplného odstranění nebo splnění.

9.2. Obsah stavebního deníku

9.2.1. Do stavebního deníku zapisuje Zhotovitel veškeré skutečnosti rozhodné pro provádění díla.

Zejména je povinen zapisovat údaje o:

- a) stavu staveniště, počasí, počtu pracovníků a nasazení strojů a dopravních prostředků,
- b) časovém postupu prací,
- c) kontrole jakosti provedených prací,
- d) opatřeních učiněných v souladu s předpisy bezpečnosti a ochrany zdraví,
- e) opatřeních učiněných v souladu s předpisy požární ochrany a ochrany životního prostředí,
- f) událostech nebo překážkách majících vliv na provádění díla,
- g) konkrétní vyhodnocení práce a její objem (množství).

9.2.2. Všechny listy stavebního deníku musí být očíslovány.

9.2.3. Ve stavebním deníku nesmí být vynechána volná místa.

9.2.4. V případě neočekávaných událostí nebo okolností majících zvláštní význam pro další postup stavby pořizuje Zhotovitel i příslušnou fotodokumentaci, která se stane součástí stavebního deníku.

9.3. Osoby oprávněné k zápisům ve stavebním deníku

9.3.1. Do stavebního deníku jsou oprávněni zapisovat, jakož i nahlížet nebo pořizovat výpisy:

- a) oprávnění zástupci Objednatele,
- b) oprávnění zástupci Zhotovitele,
- c) osoba pověřená výkonem Technického dozoru,
- d) osoba pověřená výkonem Autorského dozoru,
- e) zástupci orgánů státního stavebního dohledu,

9.3.2. Zápisy do stavebního deníku musí být prováděny čitelně a musí být vždy podepsány osobou, která příslušný zápis učinila

9.4. Kontrolní dny

9.4.1. Pro účely kontroly průběhu provádění díla organizuje Objednatel Kontrolní dny v termínech nezbytných pro řádné provádění kontroly, nejméně však jedenkrát týdně, nebude-li s pohledem na průběh stavby dohodnuto jinak.

9.4.2. Kontrolních dnů jsou povinni se zúčastnit zástupci Objednatele včetně osob vykonávajících funkci Technického dozoru a Autorského dozoru a zástupci Zhotovitele.

9.4.3. Obsahem Kontrolního dne je zejména podání zprávy Zhotovitele Objednateli o postupu prací, kontrola časového a finančního plnění provádění prací, projednání připomínek a podnětů osob vykonávajících funkci Technického a Autorského dozoru a stanovení případných nápravných opatření a úkolů.

9.4.4. Objednatel pořizuje z Kontrolního dne zápis o jednání, který písemně předá všem zúčastněným.

9.4.5. Zhotovitel zapisuje datum konání Kontrolního dne a jeho závěry do stavebního deníku.

10. Provádění díla a bezpečnost práce

10.1. Použité materiály a výrobky

10.1.1. Zhotovitel zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak Zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání Objednatele provést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese Zhotovitel. Stejně tak se Zhotovitel zavazuje, že k realizaci díla nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci, je-li pro jejich použití nezbytná podle příslušných předpisů.

10.1.2. Zhotovitel doloží na vyzvání objednatele, nejpozději však v Termínu předání a převzetí díla soubor certifikátů rozhodujících materiálů užitých k vybudování díla.

10.2. Dodržování podmínek rozhodnutí dotčených orgánů a organizací

10.2.1. Zhotovitel se zavazuje dodržet při provádění díla veškeré podmínky a připomínky vyplývající z územního rozhodnutí a stavebního povolení. Pokud nesplněním těchto podmínek vznikne Objednateli škoda, hradí ji Zhotovitel v plném rozsahu. Tuto povinnost nemá, prokáže-li, že škodě nemohl zabránit ani v případě vynaložení veškeré možné péče, kterou na něm lze spravedlivě požadovat.

10.3. Kontrola provádění prací

10.3.1. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li Objednatel, že Zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je Objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby Zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže Zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup Zhotovitele by vedl nepochybně k podstatnému porušení smlouvy, je Objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy.

10.3.2. Zhotovitel je povinen vyzvat Objednatele ke kontrole a prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými (postačí zápis ve stavebním deníku). Zhotovitel je povinen vyzvat Objednatele nejméně tři dny před termínem, v němž budou předmětné práce zakryty.

10.3.3. Pokud se Objednatel ke kontrole přes včasné písemné vyzvání nedostaví, je Zhotovitel oprávněn předmětné práce zakrýt. Bude-li v tomto případě Objednatel dodatečně požadovat jejich odkrytí, je Zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady Objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím Zhotovitel.

10.4. Kvalifikace pracovníků zhotovitele

10.4.1. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci Zhotovitele nebo jeho poddodavatelů mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je Zhotovitel na požádání Objednatele povinen Objednateli doložit.

10.5. Odpovědnost Zhotovitele za škodu a povinnost nahradit škodu

10.5.1. Pokud činností Zhotovitele dojde ke způsobení škody Objednateli nebo třetím osobám z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy, je Zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese Zhotovitel.

10.5.2. Zhotovitel odpovídá i za škodu způsobenou činností těch, kteří pro něj dílo provádějí.

10.5.3. Zhotovitel odpovídá za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze strojů, přístrojů nebo jiných věcí, které zhotovitel použil nebo hodlal použít při provádění díla.

11. Poddodavatelé

11.1. Podmínky, za kterých je možné pověřit realizaci díla jinou osobu

11.1.1. Zhotovitel je oprávněn pověřit provedením části díla třetí osobu (poddodavatele). V tomto případě však Zhotovitel odpovídá za činnost poddodavatele tak, jako by dílo prováděl sám.

11.1.2. Zhotovitel je povinen zabezpečit ve svých poddodavatelských smlouvách splnění všech povinností vyplývajících Zhotoviteli ze smlouvy o dílo.

11.2. Doklady nezbytné k předání a převzetí díla

11.2.1. Zhotovitel je povinen připravit a doložit u předávacího a přijímacího řízení zejména tyto doklady:

- a) Jedno vyhotovení projektové dokumentace skutečného stavu provedení díla,
- b) Zápisy a osvědčení o provedených zkouškách použitých materiálů,
- c) Zápisy a výsledky předepsaných měření,
- d) Zápisy a výsledky o provedených revizních a provozních zkouškách (např. tlakové zkoušky, revize elektroinstalace, plynu, tlakové nádoby, komíny apod.),
- e) Zápisy a výsledky o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací
- f) Seznam strojů a zařízení, které jsou součástí díla, jejich pasporty, záruční listy, návody k obsluze a údržbě v českém jazyce,
- g) Stavební deník (případně deníky)

12. Záruka za jakost díla

12.1. Odpovědnost za vady díla

12.1.1. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání, a dále odpovídá za vady díla zjištěné v záruční době.

12.1.2. Zhotovitel neodpovídá za vady díla po jeho předání Objednateli, jestliže tyto vady byly způsobeny Objednatelem, třetí osobou nebo vyšší mocí.

12.2. Délka záruční doby

12.2.1. Požadovaná doba záruky je stanovena v délce 60 měsíců od protokolárního předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.

12.2.2. Záruční lhůta neběží po dobu, po kterou Objednatel nemohl předmět díla užívat pro vady díla, za které zhotovitel odpovídá.

12.2.3. Pro ty části díla, které byly v důsledku oprávněné reklamace Objednatele Zhotovitelem opraveny, běží záruční lhůta opětovně od počátku ode dne provedení reklamační opravy.

12.3. Způsob uplatnění reklamace

12.3.1. Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná Objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.

13. Změna smlouvy

13.1. Forma změny smlouvy

13.1.1. Jakákoliv změna smlouvy musí mít písemnou formu a musí být podepsána osobami oprávněnými za Objednatele a Zhotovitele jednat a podepisovat nebo osobami jimi zmocněnými.

13.1.2. Změny smlouvy se sjednávají jako dodatek ke smlouvě s číselným označením podle pořadového čísla příslušné změny smlouvy.

13.1.3. Zápisy ve Stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale mohou případně sloužit jako podklad pro vypracování příslušných dodatků ke smlouvě.

13.1.4. Předloží-li některá ze smluvních stran návrh na změnu formou písemného dodatku ke smlouvě, je druhá smluvní strana povinna se k návrhu vyjádřit nejpozději do patnácti dnů ode dne následujícího po doručení návrhu dodatku.

13.2. Převod práv a povinností ze smlouvy

13.2.1. Zhotovitel je oprávněn převést svoje práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající na jinou osobu pouze s písemným souhlasem Objednatele.

13.2.2. Tyto VOP tvoří nedílnou přílohu smlouvy o dílo a pouze upravují náležitosti ve smlouvě o dílo nespecifikované. Pokud se vyskytne rozpor mezi těmito ujednáními, za přednostní se považuje vždy smlouva o dílo.

V Dubicku dne 12.4.2021

V ZUBŘÍ dne 14.4.2021

Objednatel:



.....
Mgr. Václav Hampel
starosta obce

Zhotovitel:

STAVOS VIDČE s.r.o.
Hlavní 14, 756 54 ZUBŘÍ
Mobil: 732 864 532
IČ: 25803658 DIČ: CZ25083658

.....
Aleš Mičkal
jednatel

Položkový rozpočet stavby

Stavba: 20022 Dubický potok, IDVT 10201626

Objednatel: _____ IČO: _____
 DIČ: _____

Zhotovitel: **STAVOS VIDČE s.r.o.** IČO: **25883658**
Hlavní 14 DIČ: **CZ25883658**
756 54 Zubří

Vypracoval: _____

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	14 150 900,00 CZK
Základní DPH	21 %	2 971 689,00 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK

Cena celkem s DPH 17 122 589,00 CZK

v Zubří dne 24.02.2021

STAVOS VIDČE s.r.o.

Hlavní 14, 756 54 ZUBŘÍ

Mobil: 732 864 532

IČ: 25883658 DIČ: CZ25883658

Za zhotovitele

Za objednatele



Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
000	Ostatní a vedlejší náklady	0,00	175 000,00	36 750,00	211 750,00	1
001	Ostatní a vedlejší náklady	0,00	175 000,00	36 750,00	211 750,00	1
001	Dubický potok, IDVT 10201626	0,00	13 975 900,00	2 934 939,00	16 910 839,00	99
001	Oprava koryta	0,00	12 966 439,00	2 722 952,19	15 689 391,19	92
002	Domovní vjezd č.1	0,00	783 762,00	164 590,02	948 352,02	6
003	Domovní vjezd č.2	0,00	149 355,00	31 364,55	180 719,55	1
004	Oprava lávky pro pěší	0,00	76 344,00	16 032,24	92 376,24	1
Celkem za stavbu		0,00	14 150 900,00	2 971 689,00	17 122 589,00	118

Rekapitulace dílů SO 01 OPRAVA KORYTA

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
1	Zemní práce	HSV			353 020,79	3
2	Základy a zvláštní zakládání	HSV			418 665,98	3
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			5 847 668,35	45
4	Vodorovné konstrukce	HSV			88 796,81	1
62	Úpravy povrchů vnější	HSV			320 104,60	2
8	Trubní vedení	HSV			115 264,02	1
9	Ostatní konstrukce, bourání	HSV			640 992,71	5
93	Dokončovací práce inženýrských staveb	HSV			222 883,94	2
96	Bourání konstrukcí	HSV			4 481 892,56	35
99	Staveništní přesun hmot	HSV			246 586,43	2
762	Konstrukce tesařské	PSV			71 449,76	1
767	Konstrukce zámečnické	PSV			20 172,34	0
D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot	PSU			138 940,71	1
Cena celkem					12 966 439,00	100

vý rozpočet

S:	20022	Dubický potok, IDVT 10201626
O:	000	Ostatní a vedlejší náklady
R:	001	Ostatní a vedlejší náklady

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Hmotnost / MJ	Hmotnost celk. (t)	Dem. hmotnost / MJ	Dem. hmotnost celk. (t)
Díl: VN		Vedlejší náklady				175 000,00		211 750,00		0,00		0,00
1	00511 R	Geodetické práce Položka obsahuje geodetické zaměření hranice pozemků v linii opravovaného oplocení	Soubor	1,00000	20 000,00	20 000,00	21,00	24 200,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	005111021R	Vytyčení inženýrských sítí Zaměření a vytýčení stávajících inženýrských sítí v místě stavby z hlediska jejich ochrany při provádění stavby.	Soubor	1,00000	10 000,00	10 000,00	21,00	12 100,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3	005121 R	Zařízení staveníště Veškeré náklady spojené s vybudováním, provozem a	Soubor	1,00000	45 000,00	45 000,00	21,00	54 450,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4	005123010R	Extrémní místo provádění Položka obsahuje zvýšené náklady na veškerou - veškerou manipulaci se sutí v rámci koryta až po naložení na dopravní prostředek - veškerou manipulaci se zeminou v rámci koryta včetně jímkování - veškerou manipulaci s betonem v rámci koryta - veškerou manipulaci s výztuží a bedněním v rámci koryta - úpravy v korytě za účelem komunikace osob při provádění stavby	Soubor	1,00000	100 000,00	100 000,00	21,00	121 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Položkový rozpočet

S:	20022	Dubický potok, IDVT 10201626
O:	001	Dubický potok, IDVT 10201626
R:	001	Oprava koryta

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Hmotnost / MJ	Hmotnost celk. (t)	Dem. hmotnost / MJ	Dem. hmotnost celk. (t)
Díl: 1 Zemní práce						353 020,79		1,23		762,74
1	114203201R00	Očištění lomového kamene od hlíny a písku	m3	105,47985	144,08	15 197,54	0,00	0,00	0,00	0,00
2	115001104R00	Převedení vody potrubím o průměru do DN 300 mm	m	12,00000	670,45	8 045,40	0,02	0,19	0,00	0,00
Délka jednoho úseku. Do ceny nutno započítat převodní vody celkem přes 76 úseků. Potrubí se bude opakovaně používat. Včetně zřízení a odstranění hrázky na začátku a konci potrubí.										
3	115101201R00	Čerpání vody na výšku do 10 m, přítok do 500 l/min	h	1 200,00000	99,90	119 880,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4	115101301R00	Pohotovost čerp. soupravy, výška 10 m, přítok 500 l	den	150,00000	48,12	7 218,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5	131201112R00	Hloubení nezapaž. jam hor.3 do 1000 m3, STROJNĚ	m3	263,19000	110,94	29 198,30	0,00	0,00	0,00	0,00
Včetně nutného podílu ručních prací a manipulací se zeminou v rámci koryta. Společně zemní práce pro celou stavbu.										
6	131201119R00	Příplatek za lepičnost - hloubení nezapaž.jam v hor.3 263,19*0,20	m3	52,63800	22,67	1 193,30	0,00	0,00	0,00	0,00
7	124203101R00	Výkopávky do 1000 m3 pro koryta vodotečí v hornině tř. 3 odkop pro sanaci podloží v korytě potoka 0,2*(273+69,50+175,40)	m3	103,58000	22,67	2 348,16	0,00	0,00	0,00	0,00
8	124203109R00	Příplatek k výkopávkám pro koryta vodotečí v hornině tř. 3 za lepičnost 103,58*0,8	m3	82,86400	22,67	1 878,53	0,00	0,00	0,00	0,00
9	151101101R00	Pažení a rozeptění stěn rýh - příložně - hl.do 2 m (236,40*2+51,8)*2	m2	1 049,20000	44,91	47 119,57	0,00	1,04	0,00	0,00
10	151101111R00	Odstranění pažení stěn rýh - příložně - hl. do 2 m	m2	1 049,20000	9,61	10 082,81	0,00	0,00	0,00	0,00
11	174101101R00	Zásyp jam, rýh, šachet se ztuhnutím včetně strojního přemístění materiálů pro zásyp ze vzdálenosti do 10 m od okraje zásypu a nutného podílu ručních prací.	m3	263,19000	85,52	22 508,01	0,00	0,00	0,00	0,00
12	161101101R00	Svislé přemístění výkopku z horniny tř. 1 až 4 hl výkopu do 2,5 m (103,58+263,19)*0,5	m3	183,38500	85,20	15 624,40	0,00	0,00	0,00	0,00
13	162701605R00	Vodorovné přemístění sypaniny z horniny tř 1 až 4 po suchu do 10 000 m	m3	103,58000	268,00	27 759,44	0,00	0,00	0,00	0,00
14	162701609R00	Příplatek k vodorovnému přemístění sypaniny z horniny tř 1 až 4 po suchu celkem 15 km;14*103,58	m3	1 450,12000	20,27	29 393,93	0,00	0,00	0,00	0,00
15	171201221R00	Uložení sypaniny na skládky	m3	103,58000	14,51	1 502,95	0,00	0,00	0,00	0,00
16	181101131R00	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) zeminy a kamení kód odpadu 17 05 04 103,385 * 1,9	t	196,43150	9,61	1 887,71	0,00	0,00	0,00	0,00
17	18111113R00	Plošná úprava terénu do 500 m2 zemina tř 1 až 4 nerovnosti do 100 mm ve svahu do 1:1 úprava kolem opraveného koryta potoka v rozsahu do 1,0 m na každou stranu 217,10*1,0*2 24,20*1,0*2 48,00*1,0*2 142,10*1,0*2	m2	862,80000	14,12	12 182,74	0,00	0,00	0,00	0,00
Díl: 2 Základy a zvláštní zakládání						418 665,98		533,56		0,00
18	211971110R00	Opláštění žeber z geotextilie o sklonu do 1 : 2,5	m2	524,70000	33,43	17 540,72	0,00	0,09	0,00	0,00
19	214500111R00	Zřízení výplně rýhy, potr. DN 200, šterk do 30 cm obě strany : 50,5*2+43,1*2+16,8*2+11,7*2+90,2*2+24,1*2 jedna strana : 23,9+15,6+12,4	m	524,70000	77,03	40 417,64	0,00	0,00	0,00	0,00
20	216904112R00	Očištění tlakovou vodou zdíva stěn a rubu kleneb	m2	538,38000	158,97	85 586,27	0,00	0,01	0,00	0,00
21	242111113R00	Osazení pláště studny z bet. skruží celých DN 1000 75*0,5	m	37,50000	1 798,13	67 429,88	0,02	0,92	0,00	0,00
22	242-R-1	Odstranění pláště studny	soubor	37,50000	864,49	32 418,38	0,00	0,00	0,00	0,00
Veškeré náklady spojené s odstraněním pláště studny, po pátem použítí včetně veškerých nákladů spojených s likvidací.										
23	583415034R	Kamenivo drcené frakce 8/16 B Olomoucký kraj 0,072*524,75*2*1,05	t	79,34220	446,65	35 438,19	1,00	79,34	0,00	0,00
24	59225101R	Dílec pro studny SR - F 1000x500 PS 100x50x9 cm skruž 75*0,2	kus	15,00000	1 239,10	18 586,50	0,37	5,55	0,00	0,00
25	69366056R	GEOFILTEX 63 100% PP 63/35 350 g/m2 šife do 8,8 m 524,7*1,05	m2	550,93500	25,64	14 125,97	0,00	0,19	0,00	0,00
26	271521111R00	Polštáře ztuhlé pod základy z kameniva drceného frakce 63 až 125 mm doplnění dna po odkopu v korytě potoka 0,2*(273+69,50+175,40)	m3	103,58000	1 027,78	106 457,45	2,16	223,73	0,00	0,00
27	215901101R00	Ztuhnutí podloží z hornin soudržných do 92% PS nebo nesoudržných svpkých (d) do 0,8	m2	103,58000	6,42	664,98	2,16	223,73	0,00	0,00
Díl: 3 Svislé a kompletní konstrukce						5 847 668,35		2 165,74		0,00
28	329213345R00	Zdivo nadzákl. ostatní z lom.kam.,obkladní výspár. - včetně pomocného lešení - včetně pomocného bednění rubového líce 311,15*0,7*1,13 0,4*0,8*9+0,4*0,2*5+0,4*0,3*24+0,4*0,5*11,6+0,4*0,6*15	m3	258,19965	7 478,40	1 930 920,26	3,11	802,64	0,00	0,00
29	329212345R00	Oprava nadz.zdíva z lom.kam., do 3 m3 obklad.na MC - včetně vybouření uvolněných kamenů ve zdivu 538,38*0,2*0,3	m3	32,30280	7 733,56	249 815,64	3,10	99,98	0,00	0,00
30	329321114R00	Konstrukce ostatní z bet.železového C25/30 XC4, XF3 včetně pomocného bednění boků u ŽB desky	m3	303,44049	5 379,02	1 632 212,46	3,00	911,68	0,00	0,00

Položkový rozpočet

S:	20022	Dubický potok, IDVT 10201626
O:	001	Dubický potok, IDVT 10201626
R:	001	Oprava koryta

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Hmotnost / MJ	Hmotnost celk. (t)	Dem. hmotnost / MJ	Dem. hmotnost celk. (t)
		ZB deska : 235,71				235,71000				
		řimsa nové stěny : 0,06*(472,8+51,9)*1,2				37,77840				
		řimsa stávající stěny : 0,077*(23,83+15,52+12,32)				3,97859				
		0,077*(122,6*2+23,4*2)				22,48400				
		stěny stupňů : (0,78+0,15+1,08+0,44+0,44)*0,3				0,86700				
		deska u stupňů : (1,5+1,3+2,4+2,89+2,4)*0,25				2,62250				
31	329352010R00	Odbednění konstrukcí ostatních ploch rovinných	m2	359,74350	283,36	101 936,92	0,00	0,35	0,00	0,00
		řimsa nové stěny : 0,4*(472,8+51,9)				209,88000				
		řimsa stávající stěny : 0,4*(23,83+15,52+12,32)				20,86800				
		0,4*(122,6*2+23,4*2)				116,80000				
		stěny stupňů :				6,62600				
		(0,78+0,15+1,08+0,44+0,44)*2+(0,52+0,11+0,45+0,15+0,18)*0,3*2								
		deska u stupňů : (1,5+1,3+2,4+2,89+2,4)*0,55				5,76950				
32	329352010R00	Odbednění konstrukcí ostatních ploch rovinných	m2	359,74350	283,36	101 936,92	0,00	0,35	0,00	0,00
33	329366111R00	Výztuž ost. ZB konstr. ocel 10 505 (R), do 12 mm	t	9,63615	34 492,98	332 379,53	1,06	10,22	0,00	0,00
		řimsa nové stěny : 0,06*(472,8+51,9)*1,2*150/1000				5,66676				
		řimsa stávající stěny : 0,077*(23,83+15,52+12,32)*150/1000				0,59679				
		0,077*(122,6*2+23,4*2)*150/1000				3,37260				
34	329366112R00	Výztuž ost. ZB konstr. ocel 10 505 (R), do 32 mm	t	4,42400	32 350,98	143 120,74	1,02	4,53	0,00	0,00
		4424/1000				4,42400				
35	329366112R00	Výztuž ost. ZB konstr. ocel 10 505 (R), do 32 mm	t	23,32000	32 351,02	754 425,79	1,02	23,86	0,00	0,00
36	339928812R00	Osazení sloupku řadového se zabetonováním	kus	8,00000	364,05	2 912,40	0,19	1,49	0,00	0,00
37	339928822R00	Osazení sloupku se vzpěrou se zabetonováním	kus	5,00000	728,09	3 640,45	0,37	1,86	0,00	0,00
38	329213234RR1	Zdivo nadzákl. ostatní, rubové zatřené, na MC 25 - pouze zdění	m3	105,47985	5 523,10	582 575,76	2,92	307,59	0,00	0,00
		- včetně pomocného lešení								
		- včetně pomocného bednění rubového lince								
		311,15*0,3*1,13				105,47985				
39	8-R-1	Zřízení podzemní šachty na potrubí DN 200	kus	1,00000	5 065,87	5 065,87	0,00	0,00	0,00	0,00
		- vnitřní rozměry šachty - 0,4*0,4*0,4m								
		- tl. dna , stěn, stropu - 0,15m								
		- podkladní beton								
		- podklad ze štěrkopisku								
		- bednění								
		- výztuž KARI 100/5*100/5								
40	592315000R	Sloupek plotový PLT 11/16/230 SPR přírodní 105/160/2300	kus	13,00000	382,29	4 969,77	0,07	0,92	0,00	0,00
41	59234312R	Vzpěra vinnohradnického sloupku 3 KZS 10-19 80/80/2400	kus	8,00000	219,48	1 755,84	0,03	0,27	0,00	0,00
Díl: 4 Vodorrovné konstrukce						88 796,81		412,44		0,00
42	434212111R00	Schody z lom. kamene na MC 10 v opěrných zidkách	m	34,80000	1 921,08	66 853,58	0,32	11,18	0,00	0,00
		Včetně zřízení stupňů z hrubých kopáků, úpravy podkladu stupňů z lomového kamene.								
		1,2*8+1,2*6+1,2*9+1,2*6				34,80000				
43	451311821R00	Podklad pod dlažbu z betonu C 25/30 XA1, do 15 cm	m2	1 000,30000	9,61	9 612,88	0,39	393,87	0,00	0,00
44	463211111R00	Rovnanina z lomového kamene s vyklínováním spár	m3	4,00000	1 426,40	5 705,60	1,85	7,39	0,00	0,00
		doplnění kamenů stávající rovnaniny na konci úseku : 10*0,4				4,00000				
45	463212191R00	Příplatek za vypracování lince rovnaniny z lom.kam.	m2	33,00000	200,75	6 624,75	0,00	0,00	0,00	0,00
		Úprava dna svahů korytana konci úseku. Včetně manipulace se stávajícími kameny rovnaniny do 10m								
Díl: 62 Úpravy povrchů vnější						320 104,60		23,34		0,00
46	627456116R00	Vyplnění spár 70 mm zdiva řádk. z kam., MC s vysp.	m2	538,38000	594,57	320 104,60	0,04	23,34	0,00	0,00
		Pdo mosty je nulno počítat se stísněným prostorem a ruční manipulací s hmotami								
		stěny dle kobaturového listu : 404,73				404,73000				
		stěny pod mosty : 1,25*15,3*2+1,5*31,8*2				133,65000				
Díl: 8 Trubní vedení						115 264,02		27,51		0,00
47	871228111R00	Kladení dren. potrubí do rhyh, tr. PVC, do 150 mm	m	524,70000	11,91	6 249,18	0,00	0,00	0,00	0,00
48	871313121R00	Montáž trub z plastu, gumový kroužek, DN 150	m	52,50000	28,72	1 507,80	0,00	0,00	0,00	0,00
		prostupy drenáže : 105*0,5				52,50000				
49	871353121R2	Montáž trub z plastu, gumový kroužek, DN 200 včetně dodávky trub PVC hrdlíkových 200x4,9x5000	m	105,00000	244,94	25 718,70	0,00	0,36	0,00	0,00
		- včetně délkové úpravy potrubí zakřivením								
		prodloužení přírodního potrubí do požární nádrže : 30				30,00000				
		výměna odpadu z požární nádrže pode dnem koryta : 75				75,00000				
50	877353121R00	Montáž tvarovek odboč. plast. gum. kroužek DN 200	kus	105,00000	144,56	15 178,80	0,00	0,00	0,00	0,00
51	877353123R00	Montáž tvarovek jednoos. plast. gum. kroužek DN 200	kus	11,00000	90,29	993,19	0,00	0,00	0,00	0,00
		prodloužení přírodního potrubí do nádrže : 7				7,00000				
		výměna odpadu z požární nádrže pode dnem koryta : 4				4,00000				
52	899623171R00	Obetonování potrubí nebo zdiva stok betonem C25/30	m3	10,60950	3 030,50	32 152,09	2,53	26,79	0,00	0,00
		výměna odpadu z požární nádrže pode dnem koryta : (0,4*0,4-0,1*0,1*3,14)*75*1,1				10,60950				
53	28611145.AR	Trubka kanalizační KGEM SN 4 PVC 125x3,2x 500 mm	kus	106,57500	102,77	10 952,71	0,00	0,09	0,00	0,00
		105*1,015				106,57500				
54	28611223R	Trubka PVC-U drenážní flexibilní DN 100 mm	m	529,94700	27,85	14 759,02	0,00	0,25	0,00	0,00
		524,7*1,01				529,94700				
55	286506011R	Koleno kanalizační PVC QUANTUM SDR 34 DN 200/15° hladké s hrdlem červenohnědé	kus	7,00000	615,71	4 309,97	0,00	0,01	0,00	0,00
		prodloužení přírodního potrubí do nádrže : 3				3,00000				
		výměna odpadu z požární nádrže pode dnem koryta : 4				4,00000				

Položkový rozpočet

S:	20022	Dubický potok, IDVT 10201626
O:	001	Dubický potok, IDVT 10201626
R:	001	Oprava koryta

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Hmotnost / MJ	Hmotnost celk. (t)	Dem. hmotnost / MJ	Dem. hmotnost celk. (t)
56	286506013R	Koleno kanalizační PVC QUANTUM SDR 34 DN 200/45° hladké, s hrdlem, červenohnědé prodloužení přírodního potrubí do nádrže : 4	kus	4,00000	860,64	3 442,56	0,00	0,01	0,00	0,00
					4,00000					

Díl: 9	Ostatní konstrukce, bourání				640 992,71			49,87		0,00
---------------	------------------------------------	--	--	--	-------------------	--	--	--------------	--	-------------

57	900100002RAA1	Oplocení z poplastovaného pleťiva, ocelové sloupky vrátka, ostatní drát - výška 2 m Sloupky budou osazeny do betonové patky 0,10m za rubovou hranou betonové římsy Celkem bude v trase osazeno 27ks branek šířky 1m a výšky 2m (102,2+76,7+41,2+49,6+128,3+42,1+117,1)/100	100 m	5,57200	107 280,73	597 768,23	5,19	28,92	0,00	0,00
					5,57200					
1332	10012R00	Hloubení šachet zem. vrtačem hor. 3-4; D 20cm, hl. 50cm	kus			189 44800				
1622	01101R00	Vodorovně přemístění vykopku z hor. 1-4 do 20 m	m3			2 85982				
3132	7514R	Pleťivo 4hr. PRIMA Standard 552,5 Zn+PVC, v. 1750mm, bez napínacího drátu	m			567 20000				
3147	8110R	Drát ostnatý PVC Filalex zelený	m			1 170 12000				
3147	8152R	Drát napínací PVC pr. drátu 2,4 mm	m			1 755 18000				
3147	9012R	Napínací strojek - PVC	kus			16 71600				
2381	71122R00	Osazení sloupků plot. ocel. do 2,6 m, zabet. C 25/30	kus			189 44800				
6534	6338R	Branka ESPACE jednokřídlá š = 1 m, h = 2 m, výplň svařovaná šif 5x5 cm	kus			27 96000				
5524	6444R	Sloupky z ocelových trubek SL 7 H 255 cm	kus			181 34248				
5524	6403R	Sloupky rohové SL 8 VZ 2 H 255 cm	kus			33 43200				
7679	11120R00	Montáž oplocení z pleťiva v do 1,6 m, napínací drát	m			533 24048				
7679	12110R00	Montáž oplocení - ostnatého drátu H do 2,0 m	m			1 114 40000				
7679	20210R00	Montáž vrat na ocelové sloupky, plochy do 2 m2	kus			5 57200				
9987	67102R00	Přesun hmot pro zámečnické konstr. - výšky do 12 m	t			29 48599				

58	900403131RAA1	Plot, sloupky s výplní ze dřeva, tvar štip. přírodní výška 1,6 m Skladba/Norma	m	18,00000	2 401,36	43 224,48	1,16	20,95	0,00	0,00
3393	61211R00	Provázání plotového zdíva tl. 15 cm se sloupkem	kus			3 99400				
3398	21111R00	Sloup plot 300x300mm z tvar štip roh příř KB-BLOK	m			9 59400				
3399	24201R00	Hlavice sloup z tvarovak sh-40G tl.45.příř KB-BLOK	soubor			5 94000				
3399	41412R00	Držák plot pole příř lak, pro sloup 300x300, KB-BLOK	kus			23 94000				
6116	008AR	Pleťový dílec z hoblovaných prvků, atyp	m2			16 20000				
7679	14120R00	Montáž oplocení rámového H do 1,5 m	m			16 20000				
7637	26500R00	Natěr lazurovací tesarských konstr. Tollens 2x lak	m2			32 40000				
9981	51111R00	Přesun hmot, oplocení a zvláštní obj. zděné do 10m	t			2 03616				

Díl: 93	Dokončovací práce inženýrských staveb					222 883,94		0,00		9,69
----------------	--	--	--	--	--	-------------------	--	-------------	--	-------------

49	938903113R00	Vysekání spár hl. 70 mm ve zdivu z kamene, řádkověm	m2	538,38000	413,99	222 883,94	0,00	0,00	0,02	9,69
----	--------------	---	----	-----------	--------	------------	------	------	------	------

Díl: 96	Bourání konstrukcí					4 481 892,56		0,00		2 081,36
----------------	---------------------------	--	--	--	--	---------------------	--	-------------	--	-----------------

50	960211251R00	Bourání konstrukcí zděných z kamene nebo cihel Včetně bourání geotextilií, výplně otvorů tvárnic, drenáží, trubek a dilatačních prvků apod. zabudovaných v bouraných konstrukcích, stávajících desek domovních vjezdů, manipulace vybouraných hmot a betonové suti na mezideponii a dopravní prostředek. Vybourány lomový kámen bude očištěn a použit do nové konstrukce stěny. Betonová suť, cementová malta a pod budou odvezeny na skládku. dle kubaturových listů : 750,02	m3	750,02000	5 378,15	4 033 720,06	0,00	0,00	2,65	1 987,55
----	--------------	---	----	-----------	----------	--------------	------	------	------	----------

51	960321271R00	Bourání konstrukcí ze železobetonu Včetně bourání geotextilií, výplně otvorů tvárnic, drenáží, trubek a dilatačních prvků apod. zabudovaných v bouraných konstrukcích.	m3	35,40000	12 660,24	448 172,50	0,00	0,00	2,65	93,81
----	--------------	---	----	----------	-----------	------------	------	------	------	-------

Díl: 99	Staveništní přesun hmot					246 586,43		0,00		0,00
----------------	--------------------------------	--	--	--	--	-------------------	--	-------------	--	-------------

52	998332011R00	Přesun hmot, úpravy toků a kanálů, hráze ostatní	t	3 213,69000	76,73	246 586,43	0,00	0,00	0,00	0,00
----	--------------	--	---	-------------	-------	------------	------	------	------	------

Díl: 762	Konstrukce tesarské					71 449,76		0,00		39,00
-----------------	----------------------------	--	--	--	--	------------------	--	-------------	--	--------------

53	762962810R00	Demontáž oplocení z prken + příčinky + bet.sloupky	m	557,20000	128,23	71 449,76	0,00	0,00	0,07	39,00
----	--------------	--	---	-----------	--------	-----------	------	------	------	-------

Díl: 767	Konstrukce zámečnické					20 172,34		0,00		0,00
-----------------	------------------------------	--	--	--	--	------------------	--	-------------	--	-------------

54	767-R-1	Dodávka + montáž rámu hrzení a ceslí, pozinkování OK Včetně kotvení do římsy stěn Z2 + Z3 : 47,95*1,2 + 170,82*1,2	kg	262,52400	76,84	20 172,34	0,00	0,00	0,00	0,00
----	---------	--	----	-----------	-------	-----------	------	------	------	------

Díl: D96	Přesuny suti a vybouraných hmot					138 940,71		0,00		0,00
-----------------	--	--	--	--	--	-------------------	--	-------------	--	-------------

55	979-R-1	Odvoz a likvidace suti na skládce včetně poplatku za skládku Včetně: - při vodorovné dopravě po suchu : přepravy za ztížených provozních podmínek, - při vodorovné dopravě po vodě : vyložení na hromady na suchu nebo na přeložení na dopravní prostředek na suchu do 15 m vodorovně a současně do 4 m svisle. - při nakládání nebo překládání : dopravy do 15 m vodorovně a současně do 4 m svisle.	t	2 892,79010	48,03	138 940,71	0,00	0,00	0,00	0,00
----	---------	---	---	-------------	-------	------------	------	------	------	------

Položkový rozpočet

S:	20022	Dubický potok, IDVT 10201626
O:	001	Dubický potok, IDVT 10201626
R:	002	Domovní vjezd č.1

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Hmotnost / MJ	Hmotnost celk. (t)	Dem. hmotnost / MJ	Dem. hmotnost celk. (t)
Díl: 1 Zemní práce						41 981,13		0,39		0,00
1	115001104R00	Převedení vody potrubím o průměru do DN 300 mm - včetně zřízení a odstranění hrázek na vstupu a výstupu do a z potrubí - počet přeložení potrubí během realizace je věcí dodavatele stavby - včetně odstranění a odvozu potrubí	m	25,00000	670,45	16 761,25	0,02	0,39	0,00	0,00
2	120901123RT3	Bourání konstrukcí ze železobetonu v odkopávkách baorem s kladivem odstranění stávající podezdívky plotu : 18*0,3*(0,6+0,8) odstranění krytu vjezdu : 19,33*2*0,2	m3	15,29200	1 555,19	23 781,97	0,00	0,00	0,00	0,00
3	162-R-1	Likvidace suti na skládku	m3	15,29200	94,03	1 437,91	0,00	0,00	0,00	0,00
Díl: 2 Základy a zvláštní zakládání						47 132,82		22,53		0,00
4	273324117R00	Železobeton základových desek z betonu C 25/30 42,84*0,2	m3	8,56800	2 790,37	23 907,89	2,53	21,63	0,00	0,00
5	273351215R00	Bednění stěn základových desek - zřízení 45*0,2	m2	9,00000	759,79	6 838,11	0,04	0,35	0,00	0,00
6	273351216R00	Bednění stěn základových desek - odstranění Včetně očištění, vyfídění a uložení bednicího materiálu.	m2	9,00000	121,99	1 097,91	0,00	0,00	0,00	0,00
7	273361411R00	Výztuž základových desek ze svařovaných sítí, mosty výztuž základové desky : 40,60*5,4*2*1,2/1000	t	0,52618	29 056,43	15 288,91	1,05	0,55	0,00	0,00
Díl: 3 Svislé a kompletní konstrukce						577 476,27		100,84		0,00
8	389121111R00	Osazení dílců rámové konstrukce do 5 t	kus	20,00000	2 012,34	40 246,80	0,15	2,96	0,00	0,00
9	380320040RAA	Kompletní konstrukce ze železobetonu C 25/30 bednění a odbednění, výztuž 90 kg/m3 - včetně nutných zemních prací základ pod plot : 18*0,3*0,6+18*0,5*0,8 Skladba/Norma	m3	10,44000	14 840,39	154 933,67	3,05	31,88	0,00	0,00
380321442R00	Beton komplet. konstrukcí železovky C 25/30 do 30 cm	m3	10,44000							
380356211R00	Bednění kompl. konstr. omítaných pl. rovinných, zřiz.	m2	64,09116							
380356212R00	Bednění kompl. konstr. omítaných pl. rovinných, odbed.	m2	64,09116							
380361007R00	Výztuž kompletních konstrukcí z oceli 10 505(R)	t	0,93960							
998142251R00	Přesun hmot. nádrže betonové monolit. výšky 25 m	t	31,88272							
10	593-R-1	Propust rámová 130x140x100 cm	kus	20,00000	19 114,79	382 295,80	3,30	66,00	0,00	0,00
Díl: 4 Vodorovné konstrukce						71 419,49		32,19		0,00
11	421321118R00	Mostní konstrukce, desky nebo klenby z ŽB, C 30/37 34*0,1	m3	3,40000	3 285,06	11 169,20	2,53	8,59	0,00	0,00
12	421351111R00	Bednění konstrukcí deskových, bez náběhu - zřízení bednění krycí desky : 43,4*0,13 bednění spádového betonu : 0,23*2	m2	6,10200	520,61	3 176,76	0,01	0,06	0,00	0,00
13	421351211R00	Bednění konstrukcí deskových - odstranění	m2	6,10200	132,07	805,89	0,00	0,00	0,00	0,00
14	421361411R00	Výztuž mostních desek, ŽB, PŘB ze svařovaných sítí 31,84*5,4*1,2/1000	t	0,20632	28 893,13	5 961,23	1,05	0,22	0,00	0,00
15	451315111R00	Podkladní vrstva z betonu prostého C 25/30 do 10cm	m2	47,38000	615,71	29 172,34	0,19	9,13	0,00	0,00
16	457311118R00	Vyrovnávací beton výplňový nebo spádový C 25/30 vyrovnávací beton na rámech : 34*0,03 dno : 0,23*20	m3	5,62000	3 760,51	21 134,07	2,53	14,19	0,00	0,00
Díl: 99 Staveništní přesun hmot						35 812,97		0,00		0,00
17	998214111R00	Přesun hmot, mosty montované, výšky do 20 m	t	124,07488	288,64	35 812,97	0,00	0,00	0,00	0,00
Díl: 711 Izolace proti vodě						9 939,32		0,23		0,00
18	711111001RZ1	Izolace proti vlhkosti vodor. nátěr ALP za studena 1x nátěr - včetně dodávek penetračního laku ALP	m2	34,00000	29,59	1 006,06	0,00	0,01	0,00	0,00
19	711112001RT1	Izolace proti vlhkosti svis. nátěr ALP, za studena 1x nátěr - asfaltový lak ALP ve specifikaci	m2	13,20000	24,30	320,76	0,00	0,00	0,00	0,00
20	711141559R00	Izolace proti vlhk. vodorovná pásy přitavením	m2	34,00000	106,62	3 625,08	0,00	0,01	0,00	0,00
21	711142559R00	Izolace proti vlhkosti svislé pásy přitavením 0,33*20*2	m2	13,20000	125,35	1 654,62	0,00	0,01	0,00	0,00
22	62832132R	Pás asfaltovaný těžký Bitagit 35 mineral V 60 S 35 (34+13,2)*1,1	m2	51,92000	60,03	3 116,76	0,00	0,20	0,00	0,00
23	998711101R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 6 m	t	0,23651	913,45	216,04	0,00	0,00	0,00	0,00



Položkový rozpočet

S:	20022	Dubický potok, IDVT 10201626
O:	001	Dubický potok, IDVT 10201626
R:	003	Domovní vjezd č.2

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Hmotnost / MJ	Hmotnost celk. (t)	Dem. hmotnost / MJ	Dem. hmotnost celk. (t)
Díl: 2 Základy a zvláštní zakládání						12 965,63		5,99		0,00
1	273324117R00	Železobeton základových desek z betonu C 25/30 XA2 2,1*5,4*0,2	m3	2,26800	2 790,37	6 328,56	2,53	5,73	0,00	0,00
				2,26800						
2	273351215R00	Bednění stěn základových desek - zřízení 15*0,2	m2	3,00000	759,78	2 279,34	0,04	0,12	0,00	0,00
				3,00000						
3	273351216R00	Bednění stěn základových desek - odstranění Včetně očištění, vyřídění a uložení bednicího materiálu.	m2	3,00000	121,99	365,97	0,00	0,00	0,00	0,00
4	273361411R00	Výztuž základových desek ze svařovaných sítí, mosty výztuž základové desky : 10,6*5,4*2*1,2/1000	t	0,13738	29 056,34	3 991,76	1,05	0,14	0,00	0,00
				0,13738						
Díl: 3 Svislé a kompletní konstrukce						105 635,65		17,24		0,00
5	389121111R00	Osazení dílců rámové konstrukce do 5 t	kus	5,00000	2 012,33	10 061,65	0,15	0,74	0,00	0,00
6	593-R-1	Propust rámová 130x140x100 cm	kus	5,00000	19 114,80	95 574,00	3,30	16,50	0,00	0,00
Díl: 4 Vodorovné konstrukce						18 911,03		8,25		0,00
7	421321118R00	Mostní konstrukce, desky nebo klenby z ŽB, C 30/37 8,5*0,10	m3	0,85000	3 285,05	2 792,29	2,53	2,15	0,00	0,00
				0,85000						
8	421351111R00	Bednění konstrukcí deskových, bez náběhu - zřízení bednění krycí desky : 13,4*0,13 bednění spádového betonu : 0,23*2	m2	2,20200	520,61	1 146,38	0,01	0,02	0,00	0,00
				1,74200						
				0,46000						
9	421351211R00	Bednění konstrukcí deskových - odstranění	m2	2,20200	132,08	290,84	0,00	0,00	0,00	0,00
10	421361411R00	Výztuž mostních desek, ŽB, PFB ze svařovaných sítí 7,84*5,4*1,2/1000	t	0,05080	28 893,11	1 467,77	1,05	0,05	0,00	0,00
				0,05080						
11	451315111R00	Podkladní vrstva z betonu prostého C 25/30 do 10cm	m2	12,88000	615,70	7 930,22	0,19	2,48	0,00	0,00
12	457311118R00	Vyrovňovací beton výplňový nebo spádový C 25/30 vyrovňovací beton na rámech : 8,5*0,03 dno : 0,23*5	m3	1,40500	3 760,52	5 283,53	2,53	3,55	0,00	0,00
				0,25500						
				1,15000						
Díl: 99 Staveništní přesun hmot						9 086,10		0,00		0,00
13	998214111R00	Přesun hmot, mosty montované, výšky do 20 m	t	31,47900	288,64	9 086,10	0,00	0,00	0,00	0,00
Díl: 711 Izolace proti vodě						2 756,59		0,05		0,00
14	711111001RZ1	Izolace proti vlhkosti vodor. nátěr ALP za studena 1x nátěr - včetně dodávk penetračního laku ALP	m2	8,50000	29,58	251,43	0,00	0,00	0,00	0,00
15	711112001RT1	Izolace proti vlhkosti svis. nátěr ALP, za studena 1x nátěr - asfaltový lak ALP ve specifikaci	m2	3,30000	24,30	80,19	0,00	0,00	0,00	0,00
16	711141559R00	Izolace proti vlhk. vodorovná pásy přitavením	m2	8,50000	106,62	906,27	0,00	0,00	0,00	0,00
17	711142559R00	Izolace proti vlhkosti svislá pásy přitavením 0,33*5*2	m2	3,30000	125,35	413,66	0,00	0,00	0,00	0,00
				3,30000						
18	711199097R00	Příplatek za pl.do 10 m2, pásy,zemní vlhkost	m2	8,50000	31,98	271,83	0,00	0,00	0,00	0,00
19	62832132R	Pás asfaltovaný těžký Bitagit 35 mineral V 60 S 35 (8,5+3,3)*1,1	m2	12,98000	60,03	779,19	0,00	0,05	0,00	0,00
				12,98000						
20	998711101R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 6 m	t	0,05913	913,58	54,02	0,00	0,00	0,00	0,00

Položkový rozpočet

S:	20022	Dubický potok, IDVT 10201626
O:	001	Dubický potok, IDVT 10201626
R:	004	Oprava lávky pro pěší

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Hmotnost / MJ	Hmotnost celk. (t)	Dem. hmotnost / MJ	Dem. hmotnost celk. (t)
Díl: 4 Vodorovné konstrukce						16 244,30		4,93		0,00
1	421321118R00	Mostní konstrukce, desky nebo klenby z ŽB, C 30/37 10,336*0,18	m3	1,86048	3 025,41	5 628,71	2,53	4,70	0,00	0,00
				1,86048						
2	421351111R00	Bednění konstrukci deskových, bez náběhu - zřízení	m2	10,33600	520,59	5 380,82	0,01	0,09	0,00	0,00
3	421351211R00	Bednění konstrukci deskových - odstranění	m2	10,33500	132,07	1 364,94	0,00	0,00	0,00	0,00
4	421361411R00	Výztuž mostních desek, ŽB, PFB ze svařovaných sítí 10,335*5,40*1,2*2/1000	t	0,13394	28 892,27	3 869,83	1,05	0,14	0,00	0,00
				0,13394						
Díl: 99 Staveništní přesun hmot						1 878,77		0,00		0,00
5	998212111R00	Přesun hmot, mosty zděné, monolitické do 20 m	t	4,93298	380,86	1 878,77	0,00	0,00	0,00	0,00
Díl: 767 Konstrukce zámečnické						58 220,93		0,00		0,00
6	767-R-1	Dodávka + montáž ocelové konstrukce lávky, pozinkování OK Včetně kotvení do římsy stěn 675,63*1,12	kg	756,70560	76,94	58 220,93	0,00	0,00	0,00	0,00
				756,70560						

Harmonogram stavebních prací (příloha k SOD č. 3)
 akce: „Dubicko - oprava potoka“

Zpracováno dne: 24. 2. 2021.

Činnost	2021			2022		2023	
	Květen	Červen	Červenec - prosinec	Leden - prosinec	Leden - březen	Duben - červen	
Vytýčení inženýrských sítí	X						
Geodetické práce - vytyčení + zaměření	X						
Přípravné práce	X	X				X	
Stavební práce na opravě stěn a dna koryta po úsecích bourací práce • zemní práce • přespátování spár stávajícího zdíva z LK • odstranění stávajícího zpevněného dna z LK a nahrazení ŽB deskou • oprava stěn zdíva z LK • oprava domovních vjezdů a lávky pro pěší • odvoz přebytečně vytěžených hmot, odpadu na skládku Zhotovení oplocení • terénní úpravy • úprava dotčených pozemků do původního stavu • předání stavby			X	X	X		
Zřízení, vyklizení a zrušení staveniště	X					X	

Finanční harmonogram (příloha k SOD č.4)

300 000	300 000	5 000 000	5 000 000	3 300 000	250 900
---------	---------	-----------	-----------	-----------	---------

STAVOS VITČE s.r.o.
 Hlavní 14, 756 04 Luhačovice
 Mobil: 732 404 802
 IČ: 25603056 DIČ: CZ25603056

